

**KABINO A.B.E.**

ΑΡ. Μ. Α. Ε.: 10001/22/Β/86/99 ΑΡ. ΓΕΜΗ 034931716000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΑΝΦΟΡΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(Δημοσιεύσιμα βάσει των άρθρων 150 και 153 του Ν.4548/2018 για επιχερήσεις που ανήκουν στην κατηγορία οικονομικών καταστάσεων, εννοιασμένες και μη, κατά το ΔΛΠ). Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις εννοιασμένες οικονομικές καταστάσεις, στοιχείων σε μία γλώσσα ενημέρωσης για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του ομίλου της ΚΑΒΙΝΟ Α.Β.Ε. Συντάσσονται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του ομίλου όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκισμένου ελεγκτή λογιστή.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

<b>Διεύθυνση Έδρας Εταιρίας</b> <b>Γενικό Εμπορικό Μάρτυρα (Γ.Ε.ΜΗ.)</b> <b>Η/μ για Έγκρισης οικονομικών καταστάσεων</b> <b>Διεύθυνση Διαδικτύου εταιρίας</b>	Γέφυρα Μιγαλίτη - Αθήνα 34931716000 26/9/2023 <a href="https://www.kavino.gr/">https://www.kavino.gr/</a>
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :</b>	Πρόεδρος: Θεόδωρος Κ. Αναστασίου
	Αντιπρόεδρος: Ιωάννης Θ. Δούκας
	Διευθύνων Σύμβουλος: Ιωάννης Κ. Αναστασίου
	Μέλος: Γεώργιος Π. Δούκας
	Μέλος: Παναγιώτης Γ. Χρονουλός

**Ελεγκτική Εταιρία** Mazars Ορκιστεί Ελεγκτική Λογιστική Επιχειρηματική Σύμβουλα  
**Ορκιστός Ελεγκτής Λογιστής** Γιώργος Τσοκολιάς  
**Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών** Γνώμη με Επιφύλαξη  
**Δομή του Ομίλου:** Οι εταιρίες του Ομίλου με το αντίστοιχο ποσοστό συμμετοχής και την έδρα τους, που περιλαμβάνονται στις εννοιασμένες οικονομικές καταστάσεις είναι:

Εταιρεία	Αντικείμενο	Χώρα	Μέθοδος εννοιασμένης	Ποσοστό
KABINO A.B.E.	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της ονοπτοεισ-τοπτοαίσιδας	Ελλάδα	Ολική	Μητρική
ΜΕΓΑ ΣΤΗΛΑΙΟ ΚΕ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της ονοπτοεισ-τοπτοαίσιδας	Ελλάδα	Ολική	100%
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΕΙΠΟΥΡΟ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της ονοπτοεισ-τοπτοαίσιδας	Ελλάδα	Ολική	100%
ΑΝΕΣΤΗΣ ΜΠΑΜΠΑΤΖΗΜ Ο.Ε.	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της ονοπτοεισ-τοπτοαίσιδας	Ελλάδα	Ολική	60%

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Ποσό σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Υπεραξία</b>	0	0	0	0
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	15.291.694	12.952.793	14.729.157	12.866.029
Αποθέματα	12.449.116	10.130.017	11.412.677	10.050.831
Ακίνητες από παλιές	10.706.948	8.238.588	11.015.458	8.249.479
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.492.892	2.328.029	1.720.253	2.355.791
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>39.849.751</b>	<b>33.659.427</b>	<b>38.877.545</b>	<b>33.522.131</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μεταφορέσιμες υποχρεώσεις	8.208.414	10.056.401	8.062.002	10.021.315
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	5.555.620	627.618	5.362.060	627.618
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.694.993	9.034.843	10.408.636	9.073.951
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>24.459.027</b>	<b>19.718.862</b>	<b>23.832.699</b>	<b>19.722.885</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.392.338	3.505.285	3.392.338	3.505.285
Λοιπά στοιχεία Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	11.574.545	10.435.280	11.652.508	10.293.961
<b>Σύνολο Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας (β)</b>	<b>14.966.883</b>	<b>13.940.565</b>	<b>15.044.846</b>	<b>13.799.246</b>
Δικαιώματα Μετοψηφίας (γ)	423.841	0	0	0
<b>Σύνολο Καθαρή Θέση (δ)=(β)+(γ)</b>	<b>15.390.724</b>	<b>13.940.565</b>	<b>15.044.846</b>	<b>13.799.246</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(δ)</b>	<b>39.849.751</b>	<b>33.659.427</b>	<b>38.877.545</b>	<b>33.522.131</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Ποσό σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>2.151.556</b>	<b>1.793.809</b>	<b>1.863.819</b>	<b>1.710.769</b>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>				
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις ενσφαιρωμένων παγίων στοιχείων	694.507	525.431	597.985	525.431
Αποσβέσεις άλλων περιουσιακών στοιχείων	76.431	56.123	76.431	56.123
Αποσβέσεις μακροπρόθεσμων περιουσιακών στοιχείων (Κρίση) / Ζημίες από πώληση ενσφαιρωμένων παγίων	114.239	121.239	114.239	121.239
Τόκους στην υποχρηστική συνταξοδοτική παραγωγή	(2.000)	0	(2.000)	0
Τόκους στην υποχρηστική συνταξοδοτική παραγωγή	0	(73.424)	0	(65.095)
Αποσβέσεις (έσοδα) επιχειρησιακών	(120.730)	(109.588)	(120.730)	(109.588)
Προβλέψεις επιστροφών πελατών	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	268.340	231.016	260.424	231.016
Αναλογιστικό Αποτέλεσμα	0	0	0	0
<b>Λειτουργική αποτέλεσμα προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>3.092.342</b>	<b>2.544.597</b>	<b>2.790.168</b>	<b>2.469.887</b>
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(1.319.099)	(1.330.921)	(1.361.846)	(1.309.403)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(2.466.216)	(41.035)	(2.782.697)	(58.613)
Αύξηση / μείωση προβλεψιών για αποζημίωση προσωπικού	29.814	76.066	27.404	76.066
Αύξηση / μείωση υποχρεώσεων	1.601.093	1.105.883	1.347.173	1.135.503
Εκροή υποχρεώσεων παραγωγή στο προσωπικό λόγω συνταξοδότησης	0	(2.599)	0	(2.599)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(62.065)</b>	<b>2.351.991</b>	<b>20.201</b>	<b>2.310.841</b>
μείον: Πληρωθέντες τόκοι	(268.340)	(231.016)	(260.424)	(231.016)
μείον: Πληρωθέντες φόροι εισοδήματος	(429.678)	(88.324)	(406.478)	(88.324)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(760.083)</b>	<b>2.032.650</b>	<b>(646.701)</b>	<b>1.991.501</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορές ενσφαιρωμένων παγίων	(2.943.251)	(1.516.844)	(2.461.113)	(1.439.914)
Πωλσεις ενσφαιρωμένων παγίων	1.902	0	1.902	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	0	0	(500.000)	0
Αγορές άλλων περιουσιακών στοιχείων	(28.637)	(161.761)	(24.917)	(161.761)
Επενδύσεις Επενδυτήσεων	306.412	580.220	306.412	580.220
Μεταβολές δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(77.166)	(34.157)	(77.166)	(34.157)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(2.740.740)</b>	<b>(1.132.542)</b>	<b>(2.754.882)</b>	<b>(1.055.612)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0	0
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(221.444)	(221.444)	(221.444)	(221.444)
Μεταβολή μακροπρόθεσμων δανειασμού	(1.947.466)	4.175.000	(1.947.466)	4.175.000
Επιστροφές (Αποζημιώσεις) από δάνεια	4.928.001	(4.032.725)	4.734.442	(4.032.725)
Μεταβολή υποχρεώσεων μίσθωσης δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(38.036)	(85.620)	(38.036)	(85.620)
Επιστροφή εποχρησιμότητας προκαταβολών	(62.478)	46.672	(171.393)	11.586
Πληρωμές μερισμάτων	0	0	0	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>2.658.577</b>	<b>(118.117)</b>	<b>2.356.103</b>	<b>(153.203)</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(842.246)</b>	<b>781.991</b>	<b>(1.045.481)</b>	<b>782.686</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>1.751.302</b>	<b>959.311</b>	<b>1.747.488</b>	<b>954.802</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>909.056</b>	<b>1.751.302</b>	<b>702.007</b>	<b>1.747.488</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

Ποσό σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>29.018.113</b>	<b>25.943.985</b>	<b>30.830.167</b>	<b>25.953.102</b>
<b>Μικτά κέρδη / (Ζημίες)</b>	<b>10.515.923</b>	<b>9.323.959</b>	<b>10.065.703</b>	<b>9.187.218</b>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	3.215.095	2.729.891	2.912.894	2.644.548
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (ΕΒΙΤ)	2.419.919	2.024.871	2.124.239	1.941.764
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>2.151.556</b>	<b>1.793.809</b>	<b>1.863.819</b>	<b>1.710.769</b>
Μείον φόροι	(497.911)	(280.992)	(396.676)	(280.992)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (α)</b>	<b>1.653.645</b>	<b>1.512.816</b>	<b>1.467.143</b>	<b>1.429.777</b>
<b>Λοιπά αναγνωρισμένα έσοδα</b>				
Κέρδη από την επανεκτίμηση συντήριων	0	0	0	0
Αναλογιστικά κέρδη / (Ζημίες) από συνταξοδοτικά προγράμματα καθαρών μερών παραγωγή	0	(67.694)	0	(67.694)
Φόρος εισοδήματος, στο λοιπό αποτέλεσμα	0	14.893	0	14.893
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων (μετά φόρων)</b>	<b>1.653.645</b>	<b>1.460.015</b>	<b>1.467.143</b>	<b>1.376.976</b>
<b>Συνολικά αποτελέσματα περιόδου</b>	<b>1.653.645</b>	<b>1.460.015</b>	<b>1.467.143</b>	<b>1.376.976</b>
<b>Κατανομή αποτελέσματος</b>				
Μετόχους Εταιρίας	1.653.645	1.460.015	1.467.143	1.376.976
Μετόχους Μετοψηφίας	0	0	0	0

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

Ποσό σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
<b>Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων αποδομένα στους μετόχους της μητρικής εταιρίας Υπόλοιπο 31/12/2020</b>	<b>12.701.994</b>	<b>12.643.714</b>		
Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	0	0		
<b>Αναθεωρημένο υπόλοιπο 1/1/2021</b>	<b>12.701.994</b>	<b>12.643.714</b>		
Κέρδη Χρήσης	1.512.816		1.429.777	
Αναλογιστική επανεκτίμηση	(67.694)		(67.694)	
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση Μετοχών	(221.444)		(221.444)	
Φόρος που αναγνωρίστηκε στο Λοιπά έσοδα	14.893		14.893	
<b>Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων αποδομένα στους μετόχους της μητρικής εταιρίας Υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>13.940.565</b>	<b>13.799.246</b>		
Κέρδη Χρήσης	1.700.009		1.467.143	
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση Μετοχών	(221.444)		(221.444)	
Λοιπές προσαρμογές	(98)		(98)	
Απόκτηση θυγατρικής	(452.149)		0	
Αναλογιστικά κέρδη / (Ζημίες) από συνταξοδοτικά προγράμματα καθαρών μερών παραγωγή	0		0	
Σχηματισμός αποθεμάτων	0		0	
Φόρος που αναγνωρίστηκε στο Λοιπά έσοδα	0		0	
<b>Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων αποδομένα στους μετόχους της μητρικής εταιρίας Υπόλοιπο 31/12/2022</b>	<b>14.966.883</b>	<b>15.044.846</b>		
Διανομή μερισμάτων στους μετόχους	(46.365)		0	
Απόκτηση θυγατρικής	470.206		0	
<b>Μη ελέγχουσας συμμετοχές Υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>423.841</b>	<b>0</b>		
<b>Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων την 31/12/2022</b>	<b>15.390.724</b>	<b>15.044.846</b>		

ΑΙΓΤΟ, 26 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2023

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΝΦΟΡΕΣ**

- 1) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022. Για τη χρήση 2021 έως και 2021, η Εταιρεία έχει λάβει το Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης των Ορκισμένων Ελεγκτών Λογιστών. Για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει επίσης υποβάλει το φορολογικό έλεγχο των Ορκισμένων Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης. Αναλυτικό βλ. σημείωμα 23 των οικονομικών καταστάσεων.
- 2) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραγμάτευση υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει ποσό πρόβλεψης επιστροφών απαιτήσεων € 1.227 χιλ. περίπου.
- 3) Ο αριθμός του ασφαλισμένου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 89 άτομα. Στο τέλος της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης ο αριθμός του ασφαλισμένου ήταν 91 άτομα.
- 4) Παροχή στην Έκθεση Ελέγχου: Επιφύλαξη ως προς το μη επαρκή σχηματισμό πρόβλεψης επιστροφών απαιτήσεων.
- 5) Επί των ανήτων και μικτοκλήτων του Ομίλου για τη χρήση 2022 δεν υφίστανται προσαρμογές για εξομολόγηση τραπεζικών δανείων.
- 6) Ο αναλογιστικός (εσοδεί, εκδοκεί) ρεαλισμός κατά την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και το υπόλοιπο των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, τα οποία έχουν προκύψει από αναλογιστικές συντάξεις, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):
 

	31/12/2022	31/12/2021
α) Πωλήσεις:	581.668	9.262
β) Αγορές:	2.321.077	118.951
γ) Αποτήσεις:	607.499	179.600
δ) Υποχρεώσεις:	523.819	54.912
ε) Συναλλαγές και ομοζήτες διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης:	164.728	178.439
- 7) Ο αναλογιστικός (εσοδεί, εκδοκεί) ρεαλισμός κατά την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και το υπόλοιπο των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, τα οποία έχουν προκύψει από αναλογιστικές συντάξεις, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΘΕΩΔΩΡΟΣ Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 626977

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΓΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 759168

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΑΡΡΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 214155  
ΑΜΕ 79547 Α' ΤΑΞΗΣ