

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ
ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ



Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΪΑ-ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΑΙΓΙΟΥ» την 25η Ιουλίου 2025 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.cavino.gr

KABINO A.B.E.

Αρ. ΓΕΜΗ 034931716000

Αρ. μητρώου Α.Ε. 10001/22/Β/86/99

Γέφυρα Μεγανίτη, Αίγιο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	12
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ Κατάσταση Συνολικών Εσόδων για την χρήση 2024.....	16
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31/12/2024.....	17
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση που έληξε την 31/12/2024.....	18
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση που έληξε την 31/12/2024	19
1. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	20
2. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	20
2.1 Σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων	20
2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων	20
2.3 Καλυπτόμενη περίοδος	20
2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων	20
2.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	21
3. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές και Εκτιμήσεις	25
3.1 Εκτιμήσεις της Διοίκησης	25
3.2 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα	25
3.3 Ενσώματα πάγια	25
3.4 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	25
3.5 Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	25
3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	26
3.7 Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	26
3.8 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	26
3.9 Αποθέματα	26
3.10 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών Αποθέματα	26
3.10.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	26

3.10.2	Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	27
3.11	Προγράμματα καθορισμένων εισφορών:	28
3.12	Προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό:	28
3.13	Κέρδη ανά μετοχή	28
3.14	Μερίσματα πληρωτέα:	28
3.15	Μισθώσεις	28
3.16	Συνδεδεμένα μέρη	30
3.17	Έντοκα δάνεια	30
3.18	Προβλέψεις	30
3.19	Έσοδα	30
3.20	Έξοδα διαφήμισης.....	30
3.21	Κόστος δανεισμού	30
3.22	Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος.....	31
3.23	Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Υποχρεώσεων.....	31
3.24	Λειτουργικοί τομείς	31
3.25	Κρατικές επιχορηγήσεις	31
3.26	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	31
4.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	33
5.	Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	35
5.1	Ενσώματα Πάγια	35
5.2	Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης – υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	36
5.4	Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	38
5.5	Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	38
5.6	Αποθέματα	39
5.7	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	39
5.8	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	39
5.9	Μετοχικό Κεφάλαιο	40
5.10	Αποθεματικά.....	40

5.11	Μακροπρόθεσμα – Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	41
5.12	Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	42
5.13	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	42
5.14	Κρατικές επιχορηγήσεις	42
5.15	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	42
5.16	Αναβαλλόμενοι φόροι	42
5.17	Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	43
5.18	Κύκλος εργασιών	44
5.19	Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	44
5.20	Άλλα έσοδα	45
5.21	Παροχές σε εργαζομένους	45
5.22	Αποσβέσεις	45
5.23	Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	46
5.24	Φόρος εισοδήματος	46
5.25	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	47
5.26	Μερίσματα	47
5.27	Κεφαλαιουχικές Δεσμεύσεις	47
5.28	Κίνδυνος ρευστότητας	47
5.29	Πιστωτικός κίνδυνος	48
5.30	Διαχείριση κεφαλαίου	48
5.31	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	49
6.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	50
7.	Μεταγενέστερα γεγονότα	50
8.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις - Δεσμεύσεις	50

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024 του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και τις σχετικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και να σας υποβάλλουμε τις επεξηγήσεις μας πάνω σε αυτές.

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών («IFRIC») της IASB, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (εφεξής «ΕΕ»).

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας δίνουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων Ενεργητικού, Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων καθώς και των κινδύνων που συνθέτουν το οικονομικό αποτέλεσμα. Καταγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα και οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους είναι εκτεθειμένος ο Όμιλος και προσδιορίζονται οι παράμετροι λειτουργίας στο προσεχές μέλλον.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης η μητρική Εταιρεία KABINO Α.Β.Ε. και οι παρακάτω θυγατρικές της:

Εταιρεία	Αντικείμενο	Χώρα	31/12/2024 % συμμετοχής		31/12/2023 % συμμετοχής	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
ΜΕΓΑ ΣΠΗΛΛΙΟ ΙΚΕ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	100%	-	100%	-
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΣΙΠΟΥΡΟ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	100%	-	100%	-
ΜΠΑΜΠΑΤΖΗΜ Α.Ε.	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	58%	2%	-	60%
ΟΡΕΙΝΟΙ ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΜΙΚΕ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	100%	-	-	-

Στις 31.12.2024 ο Όμιλος KABINO κατέχει συνολικά ποσοστό 60% της εταιρείας ΑΝΕΣΤΗΣ ΜΠΑΜΠΑΤΖΙΜ Α.Ε., εκ των οποίων 58% άμεσα μέσω της μητρικής εταιρείας KABINO Α.Β.Ε. και 2% έμμεσα μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΣΙΠΟΥΡΟ Α.Ε., η οποία ανήκει κατά 100% στη μητρική εταιρεία. Επίσης, εντός της χρήσης 2024 η KABINO Α.Β.Ε. συνέστησε την κατά 100% θυγατρική εταιρία γεωργικών εκμεταλλεύσεων με την επωνυμία Ορεινοί Αμπελώνες Μ.Ι.Κ.Ε.

Ι. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Ίδρυση και Νομική Υπόσταση

Ο Όμιλος απαρτίζεται από την Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία Οινοποιία - Ποτοποιία ΑΙΓΙΟΥ με διακριτικό τίτλο «KABINO Α.Ε.», την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΜΕΓΑ ΣΠΗΛΛΙΟ ΜΟΝ ΙΚΕ», την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΑΝΕΣΤΗΣ ΜΠΑΜΠΑΤΖΙΜ Α.Ε.» η οποία μετατράπηκε σε Ανώνυμη Εταιρεία από Ομόρρυθμη Εταιρεία μέσα στο έτος 2024, την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΣΙΠΟΥΡΟ ΜΟΝ ΙΚΕ», και την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΟΡΕΙΝΟΙ ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΙΚΕ» οι οποίες από εδώ και στο εξής θα αποκαλούνται (ο "Όμιλος"). Η μητρική εταιρεία «KABINO Α.Ε.» είναι εγγεγραμμένη στην Ελλάδα (Α.Μ.Α.Ε. 10001/22/Β/86/99, Αρ. ΓΕΜΗ 034931716000), ιδρύθηκε το 1958 και δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία κρασιών κυρίως.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 3.392.338 (Ευρώ τρία εκατομμύρια τριακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες, τριακόσια τριάντα οκτώ και τριάντα δύο λεπτά) διαιρούμενο σε 99.716 (ενενήντα εννέα χιλιάδες επτακόσιες δεκαέξι) μετοχές, με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 34,02 (Ευρώ τριάντα τέσσερα και δύο λεπτά) και είναι ολοσχερώς καταβλημένο σε είδος και μετρητά.

Διοίκηση

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αποτελείται από τους κατωτέρω:

1. Θεόδωρος Κ. Αναστασίου, Πρόεδρος ΔΣ
2. Ιωάννης Κ. Αναστασίου, Δ/νων Σύμβουλος
3. Ιωάννης Θ. Δούσκας, Αντιπρόεδρος ΔΣ
4. Παναγιώτης Γ. Χρονόπουλος, Μέλος ΔΣ
5. Γεώργιος Π. Δούσκας, Μέλος ΔΣ

Η θητεία του ΔΣ της εταιρείας λήγει στις 30/6/2026.

Κύρια Δραστηριότητα

Το εργοστάσιο οινοποίησης δημιουργήθηκε το 1958 στο Αίγιο – Αχαΐας της επαρχίας Αιγιάλειας, με σκοπό την αμπελοκαλλιέργεια και οινοποίηση.

Από το 1969 ο Όμιλος ασχολείται αποκλειστικά με την οινοποίηση, παραγωγή, εμφιάλωση ποιοτικών οίνων, ως επίσης και την παραγωγή ούζου και τσίπουρου. Η τοποθεσία όπου βρίσκεται το σύγχρονο οινοποιείο της εταιρείας είναι στο Βόρειο τμήμα της Αιγιάλειας του νομού Αχαΐας δίπλα σε ιδιόκτητους αμπελώνες, όπου η αμπελοοινική παράδοση φθάνει μέχρι τα χρόνια της αρχαιότητας.

Οι ορεινές πλαγιές της περιοχής φημίζονται για το μοναδικό κλίμα και το γόνιμο έδαφός τους με πληθώρα διαφορετικών πετρωμάτων τα οποία σε συνδυασμό με τους μικρές αποδόσεως αμπελώνες προάγουν τις φημισμένες τοπικές παραδοσιακές ποικιλίες όπως Ροδίτης, Λαγόρθη, Μαυρούδι, Βολίτσα, Ψιλόμαυρο Καλαβρύτων, Μοσχάτο, Μαυροδάφνη, καθώς και τις ευγενείς ξένες ποικιλίες Cabernet Sauvignon, Cabernet Franc, Merlot, Syrah, Chardonnay, Sauvignon Blanc.

Η επίβλεψη όλων των αμπελώνων της εταιρείας, τόσο των ιδιόκτητων όσο και των συνεργαζόμενων, πραγματοποιείται υπό την αυστηρή καθοδήγηση εξειδικευμένων γεωπόνων, η συνεχής φροντίδα και επιστημονική παρακολούθηση των οποίων διασφαλίζει την παραγωγή σταφυλιών εξαιρετικής ποιότητας για οινοποίηση.

Η παραγωγική διαδικασία υποστηρίζεται από σύγχρονο εξοπλισμό υψηλών προδιαγραφών: ανοξείδωτες δεξαμενές με συστήματα ψύξης για τη διατήρηση σταθερών θερμοκρασιών κατά τη διάρκεια της ζύμωσης, υπόγειες κλιματιζόμενες κάβες παλαίωσης σε μικρής χωρητικότητας Γαλλικά δρύινα βαρέλια, αυτοματοποιημένες γραμμές εμφιάλωσης και ελεγχόμενους αποθηκευτικούς χώρους για τους εμφιαλωμένους οίνους. Ο συνδυασμός αυτού του τεχνολογικού εξοπλισμού με το πάθος και τη γνώση της εταιρείας εξασφαλίζει την παραγωγή οίνων υψηλού επιπέδου.

Η CAVINO διαθέτει μία πλήρως οργανωμένη ομάδα επιστημονικών, τεχνικών και διοικητικών στελεχών, η οποία προάγει την αριστεία σε όλα τα επιχειρησιακά επίπεδα, ενισχύοντας τη στρατηγική συνοχή, την επιχειρησιακή αποδοτικότητα και τη διαρκή ανάπτυξη της εταιρείας

Η δυναμικότητα του Ομίλου έχει σαν αποτέλεσμα την απόκτηση των υψηλότερων πιστοποιητικών διασφάλισης ποιότητας και πιο συγκεκριμένα το BRC GLOBAL STANDARD FOR FOOD SAFETY & το Higher Level της Διεθνούς Πιστοποίησης Ποιότητας IFS.

Παράλληλα η CAVINO από το 1997 έχει εντάξει στα προγράμματά της την παραγωγή οίνων Βιολογικής Καλλιέργειας με πιστοποίηση BIO Ελλάς, όπου η πρώτη παραγωγή-εμφιάλωση πραγματοποιήθηκε επιτυχώς στην εσοδεία 2000 με την παραδοσιακή ποικιλία ΡΟΔΙΤΗΣ, Ονομασίας Προέλευσης ΠΑΤΡΑΣ Ανωτέρας Ποιότητας, και ΑΙΓΙΟΧΟΣ Ροδίτης βαρέλι 2002.

Η εταιρία αποτελεί τη μεγαλύτερη εξαγωγική ελληνική εταιρεία εμφιαλωμένων οίνων, καθώς εξαγάγει σε περισσότερες από 50 χώρες όπως, Η.Π.Α, Καναδά, Ηνωμένο Βασίλειο και την πλειοψηφία των χωρών που απαρτίζουν την Ε.Ε. κ.λ.π. με το ποσοστό εξαγωγών να ανέρχεται στο 58% του ετήσιου κύκλου εργασιών της.

Από το 2019 έως και την κλειόμενη χρήση, η CAVINO υλοποίησε ένα ολοκληρωμένο επενδυτικό πρόγραμμα συνολικής αξίας 10 εκατ. ευρώ, ενισχύοντας τη θέση της στην ελληνική και διεθνή οινοπαραγωγή.

Κύριοι Στρατηγικοί Άξονες:

Εκσυγχρονισμός Υποδομών & Ενίσχυση Παραγωγικής Ικανότητας:

Ολοκλήρωση επενδυτικού προγράμματος ύψους 4,5 εκατ. ευρώ το 2024, με έμφαση στην αναβάθμιση του μηχανολογικού εξοπλισμού και των υποδομών παραγωγής.

Επιπλέον επένδυση 1 εκατ. ευρώ για τον εκσυγχρονισμό του ποτοποιείου και αποσταγματοποιείου.

Βιώσιμη Ανάπτυξη & Ενεργειακή Αποδοτικότητα:

Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος 1 MW και ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών υποδομών, μειώνοντας το περιβαλλοντικό αποτύπωμα και ενισχύοντας την ενεργειακή αυτονομία.

Εγκατάσταση προηγμένης μονάδας βιολογικού καθαρισμού, ενισχύοντας τη βιωσιμότητα και τη συμμόρφωση με περιβαλλοντικές προδιαγραφές.

Ανάδειξη του Κτήματος Μεγάλου Σπηλαίου:

Στοχευμένη επένδυση στην ανάδειξη του κτήματος Μεγάλου Σπηλαίου, ενισχύοντας την τουριστική και ονική αξία της περιοχής.

Επέκταση Δικτύου Παραγωγής:

Απόκτηση του Κτήματος Νεμείον στην καρδιά της Νεμέας, μιας περιοχής με ιστορική παράδοση στην παραγωγή οίνων Αγιωργίτικου. Το Κτήμα Νεμείον, με τις σύγχρονες εγκαταστάσεις του και την εξαιρετική του τοποθεσία, ενισχύει τη στρατηγική ανάπτυξης της CAVINO, επιτρέποντας την παραγωγή οίνων υψηλής ποιότητας και την ενίσχυση της παρουσίας της στην ελληνική και διεθνή αγορά.

Στρατηγική απορρόφηση δραστηριότητας στην ευρύτερη περιοχή της Αχαΐας, αξιοποιώντας πλήρως την υπάρχουσα υλικοτεχνική υποδομή, με στόχο την ενίσχυση της παραγωγικής δυναμικότητας, την ανάπτυξη νέου οινοποιείου υψηλών προδιαγραφών και τη διεύρυνση της εμπορικής παρουσίας της CAVINO στην ελληνική αγορά.

Ενίσχυση Εμπορικής Παρουσίας:

Στρατηγική συνεργασία με τη Santo Wines, ενισχύοντας την εμπορική παρουσία της εταιρείας στην ελληνική και διεθνή αγορά.

Στρατηγική Ενσωμάτωσης & Ανάπτυξης:

Η CAVINO, με το σύνολο των επενδύσεων της τελευταίας πενταετίας, ενισχύει τη θέση της ως ηγέτης στον τομέα της ελληνικής οينوποιίας, συνδυάζοντας την παράδοση με την καινοτομία και τη βιωσιμότητα. Η στρατηγική ανάπτυξης περιλαμβάνει την ενίσχυση της παραγωγικής ικανότητας, την επέκταση του δικτύου διανομής και την προώθηση του οινοτουρισμού, με στόχο την περαιτέρω ενδυνάμωση της εμπορικής παρουσίας και της αναγνωρισιμότητας της CAVINO στην ελληνική και διεθνή αγορά.

II. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ

Κατά το έτος 2024 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε ποσό € 36.068.952 (2023: € 33.731.624) εκ των οποίων € 20.995.057 (2023: € 21.659.815) αντιπροσωπεύουν εξαγωγές των προϊόντων σε χώρες κυρίως της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ήτοι ποσοστό 58% επί του συνόλου των πωλήσεων (2023:64%). Το υπόλοιπο 42 % (2023:36%) των πωλήσεων πραγματοποιήθηκε στην εγχώρια αγορά.

Ο Όμιλος συμμετέχει διαχρονικά στις μεγαλύτερες διεθνείς εκθέσεις οίνων όπως την Prowein η οποία διεξάγεται στην Γερμανία, με κατασκευή περιπτέρου. Επενδύει στην επικοινωνία με τους αγοραστές του αγγλικού και γερμανικού κλαδικού τύπου με ολοσέλιδες καταχωρήσεις στα κυριότερα περιοδικά και εφημερίδες της Αγγλίας όπως Decanter και Γερμανίας όπως Weinwirtschaft, Wein + Markt και Lebensmittelzeitung. Ταυτόχρονα, εξασφαλίζει την τοποθέτηση των επώνυμων προϊόντων της στα ράφια αλυσίδων S/M αρχικά στη Γερμανία και κατόπιν σχεδόν σε όλες τις όμορες με αυτήν χώρες.

Συμμετέχει σε πρόγραμμα Κ.Ο.Α. από κοινού με την Ε.Ε. για προώθηση οίνων σε τρίτες χώρες ύψους €1.274.740 για την τριετία 2025-2027 με επιχορήγηση ποσοστού 50%.

Οικονομικά Αποτελέσματα

Τα οικονομικά αποτελέσματα για τη χρήση, παρουσιάζονται στις συνημμένες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ετήσιας έκθεσης προς τους μετόχους.

Η πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κρίνεται σταθερή και στρατηγικά ενισχυμένη για το τρέχον έτος, αντανακλώντας την αποτελεσματική διαχείριση των επενδύσεων και των στρατηγικών κινήσεων που υλοποιήθηκαν τα τελευταία χρόνια. Η Διοίκηση εστιάζει στην περαιτέρω ανάπτυξη της δυναμικής του Ομίλου, μέσω της αύξησης των εσόδων, της βελτιστοποίησης της παραγωγικής αποδοτικότητας και της μείωσης λειτουργικών και μη επαναλαμβανόμενων εξόδων.

Η ολοκλήρωση σημαντικών επενδύσεων σε υποδομές, μηχανολογικό εξοπλισμό, ενεργειακή αναβάθμιση και μονάδες βιώσιμης παραγωγής, σε συνδυασμό με την απόκτηση και ενσωμάτωση των θυγατρικών Ελληνικό Τσίπουρο, Μπαμπατζίκι και Ορεινοί Αμπελώνες, καθώς και η στρατηγική ενσωμάτωση του Κτήματος Νεμείον και της επιχειρησιακής μονάδας στην Αχαΐα, καθιστούν τον Όμιλο πιο ισχυρό, ευέλικτο και ανταγωνιστικό.

Οι παραπάνω κινήσεις διαμορφώνουν τις συνθήκες για ακόμη μεγαλύτερες στρατηγικές πρωτοβουλίες, ενισχύοντας την ικανότητα της CAVINO να εκμεταλλεύεται ευκαιρίες ανάπτυξης, να ενισχύει τη διεθνή και εθνική της παρουσία και να καθορίζει δυναμικά την πορεία της ελληνικής οινοποιίας.

Κατά την κλειόμενη χρήση 2024:

- Ο συνολικός κύκλος εργασιών για τον Όμιλο ανήλθε στο ποσό των € 35.177.924 έναντι ποσού € 32.560.031 της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 2.617.893,12 ή ποσοστό 8%.
- Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν ξανά σε κέρδος ποσού € 3.470.438 έναντι ποσού € 2.562.028 της προηγούμενης χρήσης.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρεωστικών τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου ανήλθαν σε κέρδος ποσό € 5.117.752 έναντι κέρδος ποσό € 4.055.333 της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 26%.
- Τα ενοποιημένα καθαρά κέρδη χρήσης ανήλθαν σε € 2.672.759 την τρέχουσα χρήση έναντι ποσού € 1.960.712 την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας ποσοστιαία αύξηση 36%.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες με βάση τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της παρούσας χρήσεως 2024 και της προηγούμενης 2023 έχουν ως ακολούθως:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης:

Οι παρακάτω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό για τον Όμιλο.

	31/12/2024		31/12/2023	
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>28.262.252</u>	60%	<u>25.552.800</u>	59%
Σύνολο παθητικού	47.478.440		42.988.983	
 <u>Ίδια κεφάλαια</u>	 <u>19.216.188</u>	40%	 <u>17.436.183</u>	41%
Σύνολο παθητικού	47.478.440		42.988.983	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	31/12/2024		31/12/2023	
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>19.216.188</u>	92%	<u>17.436.183</u>	100%
Πάγιο ενεργητικό	20.986.896		17.503.204	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

	31/12/2024		31/12/2023	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>26.491.544</u>	152%	<u>25.485.779</u>	142%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρ.	17.466.682		18.005.924	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

	31/12/2024		31/12/2023	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>26.491.544</u>	56%	<u>25.485.779</u>	59%
Σύνολο ενεργητικού	47.478.440		42.988.983	
 <u>Πάγιο ενεργητικό</u>	 <u>20.986.896</u>	44%	 <u>17.503.204</u>	41%
Σύνολο ενεργητικού	47.478.440		42.988.983	
 <u>Ίδια κεφάλαια</u>	 <u>19.216.188</u>	68%	 <u>17.436.183</u>	68%
Σύνολο υποχρεώσεων	28.262.252 ₉		25.552.800	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτόρκεια της εταιρείας.

Ο πιστωτικός κίνδυνος υφίσταται στην εγχώρια αγορά λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης. Ωστόσο το γεγονός ότι ο κύκλος εργασιών του Ομίλου σε ποσοστό 58% αντιπροσωπεύει πωλήσεις στο εξωτερικό και ιδιαίτερα σε βόρειες χώρες της Ε.Ε, συντελεί στον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων που απορρέουν από τις πιστώσεις σε πελάτες ο Όμιλος εφαρμόζει αυστηρά κριτήρια πιστωτικού ελέγχου βάση των οποίων εξετάζονται και όπου κρίνεται αναγκαίο αναθεωρείται κάθε νέος ή υφιστάμενος πελάτης.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της πιστωτικής κρίσης και τις αδυναμίες στήριξης της οικονομίας από το χρηματοπιστωτικό σύστημα ο κίνδυνος ρευστότητας είναι αυξημένος. Ωστόσο ο Όμιλος έχει εξασφαλίσει από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ικανοποιητικά πιστωτικά όρια τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεών του.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Ο Όμιλος δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Δεν έχει απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Όμιλος διαθέτει γραφεία στην Αθήνα επί της οδού Ελευθέρων Πολιορκημένων 18 στο Μαρούσι, στα οποία στεγάζονται διοικητικές του υπηρεσίες.

Η ενδυνάμωση του Ομίλου στην Ελληνική και Διεθνή αγορά καθώς και η βελτίωση των οικονομικών μεγεθών του, είναι πάγια θέση της Διοίκησης και των στελεχών της. Η αξιοποίηση της τεχνογνωσίας του Ομίλου είναι το κλειδί για την παραγωγή και εμπορία προϊόντων υψηλής ποιότητας.

V. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά την χρήση 2015 ο Όμιλος προέβη στην δημιουργία υποκαταστήματος στην Β.Ι.Π.Ε Πατρών, Οικοδομικό τετράγωνο 4, στην περιοχή του Αγίου Στέφανου.

VI. ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Ο Όμιλος δεν αναπτύσσει δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.

VII. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

VIII. ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ

Ο Όμιλος δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα.

IX.ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Όμιλος είναι άρρηκτα συνδεδεμένος με το κοινωνικό σύνολο μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται. Αναγνωρίζει την ευθύνη που του αναλογεί, απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον. Σέβεται τις αρχές και τις αξίες που χαρακτηρίζουν τον πολιτισμό μας, τον σεβασμό προς τον άνθρωπο, την ανθρώπινη αξιοπρέπεια και την παροχή ίσων ευκαιριών, τον σεβασμό στο περιβάλλον που κληρονομήσαμε και την βελτίωση του βιοτικού επιπέδου και της ποιότητας ζωής.

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο Όμιλος υλοποιεί δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ). Το «αποτύπωμα» της ΕΚΕ του Ομίλου αφορά στους εργαζόμενους, στους καταναλωτές που δείχνουν αυξανόμενο ενδιαφέρον για τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά «διαπιστευτήρια» των εταιρειών με τις οποίες συναλλάσσονται, στις τοπικές κοινωνίες που θέλουν να «μοιράζονται» αρχές κι αξίες με τις τοπικές εταιρείες.

Αφορά όμως και στους μετόχους, που επιβραβεύουν την υπεύθυνη εταιρική συμπεριφορά και στάση, όπως και στις ομοειδείς επιχειρήσεις της Ευρώπης, που επιδιώκουν να λειτουργούν σε ένα ενιαίο ευρωπαϊκό και διεθνές πλαίσιο αρχών.

Αφορά τέλος και κυρίως στις επόμενες γενιές, που προσδοκούν να παραλάβουν έναν κόσμο με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον.

Ο Όμιλος, ευθυγραμμισμένος με την ευρωπαϊκή πρακτική σε αυτόν τον τομέα, που συνιστά στην ουσία τον «εθελοντισμό» των επιχειρήσεων και συνεισφέρει στους στόχους της βιώσιμης ανάπτυξης, επιδεικνύει έργο στους ακόλουθους τομείς:

- ενθαρρύνει τη συμμετοχή του προσωπικού σε εθελοντικές δράσεις,
- μεριμνά για την ασφάλεια του προσωπικού,
- μεριμνά για τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας,
- εφαρμόζει συστηματικά πρόγραμμα ανακύκλωσης εντός των χώρων εργασίας και χρησιμοποιεί υλικά φιλικά προς το περιβάλλον,
- παρέχει τη δυνατότητα πρακτικής άσκησης σε σπουδαστές Πανεπιστημίων, ΤΕΙ και ΟΑΕΔ, προκειμένου να αποκτήσουν πολύτιμη εργασιακή εμπειρία σε αξιοπρεπείς εργασιακό περιβάλλον.

Χ.ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη μη διανομή μερίσματος.

XI. ΓΕΓΟΝΟΝΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν ουσιαστικά την οικονομική δομή ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 31η Δεκεμβρίου 2024 έως την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης.

Μετά από τα παραπάνω έχουμε την τιμή να θέσουμε υπό την έγκρισή σας την έκθεση πεπραγμένων μας και τις ετήσιες ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024 και να παρακαλέσουμε για την έγκρισή τους και την απαλλαγή μας από κάθε ευθύνη από την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την εν λόγω χρήση. Εικόνα όλων των εταιρικών υποθέσεων παρέχουν οι συνυποβαλλόμενες προς έγκριση ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αίγιο, 25 Ιουλίου 2025

Θεόδωρος Κ. Αναστασίου

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**KABINO A.E.**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**KABINO A.E.**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της **31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**KABINO A.E.**» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την **31^η Δεκεμβρίου 2024**, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

Στο κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται επισφαλείς και επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού € 2.421 χιλ. για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρεία πρόβλεψη ποσού € 1.234 χιλ. υπολείπεται κατά € 1.187 χιλ. περίπου, του ποσού που θα έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Δ.Π.Χ.Α, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.187 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης να εμφανίζονται μειωμένα κατά € 79 χιλ. περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την **31.12.2024**.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**KABINO A.E.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



Παλαιό Φάληρο, 09 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Forvis Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.

Λεωφόρος Αμφιθέας 14, 175 64 Παλαιό Φάληρο

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 154

Κωνσταντίνος Μακρής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 26771



Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024**

σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2024

Ποσά σε €	σημ.	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Κύκλος εργασιών	5.18	35.177.924	32.560.031	36.068.952	33.731.624
Κόστος Αναλώσεων		(19.770.846)	(19.705.954)	(22.463.996)	(22.427.186)
Μικτό κέρδος		15.407.078	12.854.078	13.604.957	11.304.437
Άλλα έσοδα	5.20	198.974	437.080	204.514	391.534
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		3.361	2.076	-	-
Παροχές σε εργαζομένους	5.21	(3.844.321)	(3.418.476)	(3.350.741)	(3.044.026)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	5.19	(6.647.340)	(5.819.426)	(6.009.773)	(5.230.210)
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων		5.117.752	4.055.333	4.448.957	3.421.736
Αποσβέσεις	5.22	(1.003.712)	(907.956)	(926.452)	(859.811)
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων		4.114.040	3.147.377	3.522.505	2.561.925
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	5.23	(643.603)	(585.349)	(608.285)	(563.005)
Αποτελέσματα προ φόρων		3.470.438	2.562.028	2.914.219	1.998.920
Φόροι εισοδήματος	5.24	(797.678)	(601.317)	(654.850)	(460.095)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		2.672.759	1.960.712	2.259.369	1.538.824
Καθαρά έσοδα αποδιδόμενα στους μετόχους	-	2.636.812	1.941.085	2.259.369	1.538.824
Μη ελέγχουσες συμμετοχές στα καθαρά έσοδα	-	35.947	19.627	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	-	-	96.958	-	96.958
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά έσοδα	-	-	(21.331)	-	(21.331)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)		-	75.627	-	75.627
Λοιπά συνολικά έσοδα αποδιδόμενα στους μετόχους	-	-	75.627	-	75.627
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (A)+(B)		2.672.759	2.036.339	2.259.369	1.614.452
Συνολικά έσοδα αποδιδόμενα στους μετόχους	-	2.636.812	2.016.712	2.259.369	1.614.452
Μη ελέγχουσες συμμετοχές στα συνολικά έσοδα	-	35.947	19.627	-	-

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2024

Ποσά σε €	σημ.	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	19.493.812	16.779.284	18.566.046	15.869.551
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	5.2	506.069	452.382	474.104	432.985
Αυλα Στοιχεία	5.3	944.940	232.421	195.357	223.303
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.4	-	-	2.021.534	530.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.7	42.075	39.116	38.259	36.007
Σύνολο		20.986.896	17.503.204	21.295.300	17.091.847
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	5.6	15.467.889	14.214.127	13.441.998	12.523.685
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	5.5	9.988.369	10.416.560	10.102.321	10.428.283
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	-	2.683	458	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.8	1.032.603	854.634	986.415	659.306
Σύνολο		26.491.544	25.485.779	24.530.734	23.611.274
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		47.478.440	42.988.983	45.826.034	40.703.121
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.9	3.392.338	3.392.338	3.392.338	3.392.338
Αποθεματικά	5.10	2.814.130	1.913.078	2.778.770	1.897.373
Αποτελέσματα εις νέο	-	12.427.094	11.678.179	12.622.684	11.369.587
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		18.633.563	16.983.595	18.793.792	16.659.298
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	582.625	452.588	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		19.216.188	17.436.183	18.793.792	16.659.298
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δάνεια	5.11	5.814.768	2.571.417	5.414.873	2.571.417
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.16	1.086.390	1.106.356	1.086.390	1.106.356
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	5.17	117.995	95.046	112.440	91.813
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.2	376.328	342.917	353.862	328.432
Κρατικές επιχορηγήσεις	5.14	3.174.021	3.164.445	3.042.316	3.029.410
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.15	226.069	266.694	120.312	142.187
Σύνολο		10.795.570	7.546.875	10.130.193	7.269.615
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	5.12	10.518.373	9.944.137	10.568.212	9.382.829
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.24	402.301	318.564	346.751	237.714
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.11	5.909.810	7.183.551	5.707.724	6.887.412
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.2	129.946	117.886	119.519	112.656
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	506.252	441.786	159.843	153.597
Σύνολο		17.466.682	18.005.924	16.902.049	16.774.208
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		47.478.440	42.988.983	45.826.034	40.703.121

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2024

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2022	3.392.338	1.735.647	9.838.898	14.966.883	423.841	15.390.724
Αναθεωρημένο υπόλοιπο 1/1/2023	3.392.338	1.735.647	9.838.898	14.966.883	423.841	15.390.724
Κέρδη Χρήσης	-	-	1.941.085	1.941.085	19.627	1.960.712
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	9.120	9.120
Σχηματισμός αποθεματικών	-	101.804	(101.804)	-	-	-
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	-	96.958	-	96.958	-	96.958
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά έσοδα	-	(21.331)	-	(21.331)	-	(21.331)
Υπόλοιπο 31/12/2023	3.392.338	1.913.078	11.678.179	16.983.595	452.588	17.436.183
Κέρδη Χρήσης	-	-	2.636.812	2.636.812	35.947	2.672.759
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	274.950	274.950
Σχηματισμός αποθεματικών	-	119.601	(119.601)	-	-	-
Αποθεματικό από Απορρόφηση Εταιρείας	-	779.988	-	779.988	-	779.988
Αποτελέσματα εις νέο Απορροφώμενης Εταιρείας	-	-	(906.326)	(906.326)	-	(906.326)
Τακτικό Αποθεματικό Απορροφώμενης Εταιρείας	-	1.464	-	1.464	-	1.464
Απόκτηση θυγατρικής	-	-	(590.680)	(590.680)	-	(590.680)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	(271.289)	(271.289)	(180.859)	(452.149)
Υπόλοιπο 31/12/2024	3.392.338	2.814.130	12.427.094	18.633.563	582.625	19.216.188

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2022	3.392.338	1.728.554	9.923.954	15.044.846
Αναθεωρημένο υπόλοιπο 1/1/2023	3.392.338	1.728.554	9.923.954	15.044.846
Κέρδη Χρήσης	-	-	1.538.824	1.538.824
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	93.191	(93.191)	-
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	-	96.958	-	96.958
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά έσοδα	-	(21.331)	-	(21.331)
Υπόλοιπο 31/12/2023	3.392.338	1.897.373	11.369.587	16.659.298
Κέρδη Χρήσης	-	-	2.259.369	2.259.369
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	99.946	(99.946)	-
Αποθεματικό από Απορρόφηση Εταιρείας	-	779.988	-	779.988
Αποτελέσματα εις νέο Απορροφώμενης Εταιρείας	-	-	(906.326)	(906.326)
Τακτικό Αποθεματικό Απορροφώμενης Εταιρείας	-	1.464	-	1.464
Υπόλοιπο 31/12/2024	3.392.338	2.778.770	12.622.684	18.793.792

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2024

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων	3.470.438	2.562.028	2.914.219	1.998.920
<u>Προσαρμογές στα αποτελέσματα για:</u>				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	765.397	702.905	719.107	661.758
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	101.051	83.049	84.563	79.284
Αποσβέσεις μακροπρόθεσμων περιουσιακών στοιχείων	131.342	122.002	122.782	118.769
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	(3.687)	(2.420)	(500)	(2.420)
Κόστος συνταξιοδοτικών παροχών στο προσωπικό	20.195	21.710	17.873	21.710
Αποσβέσεις (έσοδο) επιχορηγήσεων	(159.604)	(147.002)	(156.273)	(145.314)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	643.604	585.349	608.285	563.005
Λειτουργικά αποτελέσματα προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	4.968.735	3.927.621	4.310.056	3.295.712
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(1.253.762)	(1.765.011)	(918.313)	(1.111.008)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	423.007	511.897	323.710	581.115
Αύξηση/ (μείωση) πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού	(53.189)	(74.426)	(48.727)	(75.248)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	540.105	(27.323)	1.127.142	(446.318)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	4.624.896	2.572.758	4.793.868	2.244.253
μείον: Πληρωθέντες τόκοι	(643.604)	(585.349)	(608.285)	(563.005)
μείον: Πληρωθείς φόρος εισοδήματος	(746.565)	(608.904)	(565.779)	(473.320)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	3.234.728	1.378.506	3.619.803	1.207.928
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(3.479.924)	(2.190.495)	(3.415.602)	(1.802.152)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(813.570)	(91.558)	(56.616)	(82.395)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	1.992	2.420	500	2.420
Εισπραχθείσες Επιχορηγήσεις	169.179	740.250	169.179	605.215
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	(713.267)	-	(1.491.534)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(4.835.590)	(1.539.382)	(4.794.073)	(1.276.913)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Είσπραξη επιστρεπτέας προκαταβολής	(40.625)	(41.370)	(21.875)	(21.875)
Μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	678.581	(1.356.117)	678.581	(1.356.117)
Εισπράξεις/(Αποπληρωμές) από δάνεια	1.291.029	1.627.931	985.187	1.525.352
Μεταβολή υποχρεώσεων μίσθωσης δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(150.153)	(123.990)	(140.514)	(121.076)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.778.832	106.454	1.501.379	26.283
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	177.969	(54.423)	327.110	(42.701)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	854.634	909.056	659.306	702.007
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1.032.603	854.634	986.415	659.306

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20 έως 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

1. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ο Όμιλος απαρτίζεται από την Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία Οινοποιία - Ποτοποιία ΑΙΓΙΟΥ με διακριτικό τίτλο «KABINO A.E.», την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΜΕΓΑ ΣΠΗΛΑΙΟ ΜΟΝ ΙΚΕ», την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΑΝΕΣΤΗΣ ΜΠΑΜΠΑΤΖΙΜ Α.Ε.», την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΣΙΠΟΥΡΟ ΜΟΝ ΙΚΕ», και την εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΟΡΕΙΝΟΙ ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΜΟΝ ΙΚΕ», οι οποίες από εδώ και στο εξής θα αποκαλούνται (ο «Όμιλος»). Η μητρική εταιρεία «KABINO A.E.» είναι εγγεγραμμένη στην Ελλάδα (Α.Μ.Α.Ε. 10001/22/Β/86/99, Αρ. ΓΕΜΗ 034931716000), ιδρύθηκε το 1958 και δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία κρασιών κυρίως.

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις του Ομίλου είναι εγκατεστημένες στην διεύθυνση, Γέφυρα Μεγανίτη Αίγιο και η επίσημη ιστοσελίδα της είναι www.cavino.gr.

Οι εν λόγω Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 25η Ιουλίου 2025.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ανέρχόταν την 31η Δεκεμβρίου 2024 σε 96 (2023: 92) άτομα.

2. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις (εφεξής οι «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός ορισμένων στοιχείων ενεργητικού τα οποία αναφέρονται στις σημειώσεις και εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και στηρίζονται στην παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) της IASB, ισχύουν για ετήσιες περιόδους που λήγουν την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου την 25^η Ιουλίου 2025 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας KABINO A.E. και των θυγατρικών «ΜΕΓΑ ΣΠΗΛΑΙΟ ΙΚΕ», «ΜΠΑΜΠΑΤΖΙΜ Ο.Ε.», «ΟΡΕΙΝΟΙ ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΙΚΕ» και «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΣΙΠΟΥΡΟ ΙΚΕ», οι οποίες από εδώ και στο εξής θα αποκαλούνται (ο «Όμιλος») και καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2024 έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2024.

2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται νομισματικά σε (Ευρώ) €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο ο Όμιλος λειτουργεί.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ακέραιες μονάδες του Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

2.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης.

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των συνημμένων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα ΔΠΧΑ, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για την τρέχουσα λογιστική περίοδο και τα οποία η Εταιρεία δεν εφάρμοσε νωρίτερα, ως ακολούθως:

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025.

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026.

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται.

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation).

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται.

Ο όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

3. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές και Εκτιμήσεις

3.1 Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς Διοίκησης, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς και τα ποσά που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις αυτές αναγνωρίζονται στη χρήση που πραγματοποιούνται, και επηρεάζουν τις σχετικές επόμενες χρήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές, βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι, κάτω από τις υπάρχουσες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων, σχετικά με της λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού.

3.2 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Ο Όμιλος τηρεί τα λογιστικά του βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία του Ισολογισμού. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μετατρέπονται σε Ευρώ, με βάση τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία που αποκτήθηκαν και συνεπώς δεν προκύπτουν συναλλαγματικές διαφορές. Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα, και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας προσδιορισμού των εν λόγω αξιών. Στην περίπτωση αυτή, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αποτελούν μέρος των κερδών ή ζημιών από τη μεταβολή της εύλογης αξίας και καταχωρούνται στα αποτελέσματα ή απευθείας στην Καθαρή Θέση, ανάλογα με το είδος του μη νομισματικού στοιχείου.

3.3 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Ορισμένα ενσώματα πάγια (ακίνητα κ.λ.π.), αποτιμήθηκαν στην αξία που είχε διαμορφωθεί κατά την 1.1.2005 (ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α.), με βάση την εκτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή. Το ποσό των εκτιμήσεων θα θεωρηθεί σαν κόστος κτήσεως.

Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρεται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει, περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα.

Δαπάνες που πραγματοποιούνται για αντικατάσταση τμήματος των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, ενσωματώνονται στην αξία των παγίων, εφόσον μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα, ότι αυξάνουν τα μελλοντικά οφέλη που θα αποκομίσει ο Όμιλος από το πάγιο. Όλες οι άλλες δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

Τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται, στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτούμενων ενσωμάτων παγίων.

3.4 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι αμπελώνες επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, και οι μεταβολές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.5 Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση. Υπολειμματικές αξίες αναγνωρίζονται μόνο στα κτίρια και επαναπροσδιορίζονται σε ετήσια βάση.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά, αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μέσω εξαγοράς επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι περιορισμένη ή απεριόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, αποσβένεται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται σε ετήσια βάση. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή ελέγχονται για απομείωση, τουλάχιστον ετησίως, σε εξατομικευμένο επίπεδο ή σε επίπεδο μονάδας δημιουργίας χρηματοροών στην οποία ανήκουν. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής, αποσβένονται από την ημερομηνία, κατά την οποία είναι διαθέσιμα προς χρήση.

Μεταγενέστερες δαπάνες επί κεφαλαιοποιηθέντων άυλων περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που ενσωματώνονται στο συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο που αναφέρονται. Όλες οι άλλες δαπάνες, εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.7 Έξοδα αύξησης κεφαλαίου

Τα έξοδα αύξησης κεφαλαίου, αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους, συμψηφίζονται με το αποθεματικό υπέρ το άρπιο.

3.8 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα υπόλοιπα ταμείου και τις καταθέσεις όψεως. Για σκοπούς κατάρτισης καταστάσεων Ταμιακών Ροών, οι προθεσμιακές καταθέσεις και οι άμεσα ρευστοποιήσιμες και μέχρι τρίμηνης διάρκειας (από την ημερομηνία απόκτησης) επενδύσεις, θεωρούνται χρηματικά διαθέσιμα.

3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου, αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων του Ομίλου, μειωμένη με τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωση αυτών και τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη. Σε περίπτωση αντιλογισμού σχετικής υποτίμησης, αυτή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στη χρήση που ο αντιλογισμός πραγματοποιήθηκε. Η βιολογική παραγωγή αναγνωρίζεται κατά τον χρόνο της συγκομιδής στην εύλογη αξία της μειωμένη κατά τα απαιτούμενα στον τόπο της πώλησης κόστη. Η αξία αυτή που θεωρείται κόστος για την μετέπειτα βιομηχανοποίηση, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως κέρδος. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα.

3.10 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών Αποθέματα

3.10.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυναμίων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Για να ταξινομηθεί και να επιμετρηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως κριτήριο SPPI («αποκλειστικές πληρωμές κεφαλαίου και τόκων») και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την ακόλουθη κατηγορία επιμέτρησης με βάση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διακατέχει:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα σε αποσβεσμένο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος, εάν κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό τη διακράτησή τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών σε καθορισμένες ημερομηνίες οι οποίες συνίστανται αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του εκάστοτε ανεξόφλητου κεφαλαίου (Solely Payments of Principal and Interest - SPPI). Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις» και «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Σημειώσεις 5.5 & 5.8). Περιλαμβάνονται δε στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

γ) Απομείωση

Ο Όμιλος αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημίας έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τη μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής για όλες τις εμπορικές απαιτήσεις και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στη συνήθη επιχειρηματική πορεία. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του ανταλλάγματος που είναι άνευ όρων, εκτός εάν περιέχουν σημαντικά στοιχεία χρηματοδότησης, όταν αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών και επομένως τα επιμετρά μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν μη τιμολογημένες εργασίες σε εξέλιξη και έχουν ουσιαστικά τα ίδια χαρακτηριστικά κινδύνου με τις εμπορικές απαιτήσεις για τα ίδια είδη συμβάσεων.

δ) Από-αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται όταν:

- τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου εκπνεύσουν,
- μεταβιβαστούν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναληφθεί η συμβατική δέσμευση να καταβληθούν οι ταμειακές ροές σε έναν ή περισσότερους παραλήπτες, χωρίς σημαντική καθυστέρηση και είτε
 - α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου ή
 - β) δεν έχουν μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου αλλά έχει μεταβιβαστεί ο έλεγχος του στοιχείου αυτού.

3.10.2 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, λοιπούς φόρους και έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση δανείων και υποχρεώσεων. Επακόλουθα, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.11 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών:

Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα κατά τη χρήση πραγματοποιήσής τους.

3.12 Προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό:

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων» όπως αυτό έχει αναθεωρηθεί. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστούμενης μονάδας (projected unit credit method). Σύμφωνα με τα ΔΛΠ 19, το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό των παρούσων αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το Προεξοφλητικό Επιτόκιο) θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις σε υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοια αγορά ή έχει μικρό βάθος, τότε το προεξοφλητικό επιτόκιο θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις κυβερνητικών ομολόγων. Επιπλέον, το προεξοφλητικό επιτόκιο πρέπει να αντανakλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Η Επιτροπή Διεργητικών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IASB), απαντώντας σε ερώτημα σχετικά με το πλαίσιο εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 8 του Ν.3198/1955 αναφορικά με τον τρόπο αναγνώρισης της παροχής αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης, εξέδωσε οριστική απόφαση σύμφωνα με την οποία η Εταιρεία κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης (όπως αυτή ορίζεται στην επόμενη παράγραφο) καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους.

Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

3.13 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη, μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

3.14 Μερίσματα πληρωτέα:

Τα μερίσματα, που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση, τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.15 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Η Εταιρεία εφαρμόζει αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανάκλα την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις κτιρίων και μεταφορικών μέσων που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές της.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρης για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το μεσοσταθμικό επιτόκιο δανεισμού καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετρώνται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

3.16 Συνδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων / υποχρεώσεων με συνδεμένα μέρη, παρουσιάζονται σε ξεχωριστή σημείωση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτά τα συνδεμένα μέρη αφορούν κυρίως μετόχους και τη Διοίκηση μιας επιχείρησης ή / και των θυγατρικών της εταιριών.

3.17 Έντοκα δάνεια

Τα έντοκα δάνεια, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένη με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα κέρδη ή οι ζημίες, από τα στοιχεία αυτά, αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης σε όλη τη διάρκεια του δανείου με το αποτελεσματικό επιτόκιο.

3.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις, αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση είναι σημαντική, οι προβλέψεις καταχωρούνται σε προεξοφλημένη βάση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου, που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση.

Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου, καταχωρείται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιστοιχίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

3.19 Έσοδα

Τα έσοδα του Ομίλου περιλαμβάνουν κυρίως την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών, μειωμένες με τις χορηγούμενες εκπτώσεις, αναγνωρίζονται ως έσοδο όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και η ιδιοκτησία μεταβιβάζεται στον αγοραστή και η είσπραξη της σχετικής απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι πωλήσεις αγαθών περιλαμβάνουν και τον ειδικό φόρο κατανάλωσης (πωλήσεις εσωτερικού).

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών, αναγνωρίζονται στη χρήση που αυτές παρασχέθηκαν.

- **Έσοδα από μερίσματα:** Τα έσοδα από μερίσματα, αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

- **Έσοδα από τόκους:** Έσοδα από τόκους, αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δουλευμένος (με βάση τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου).

3.20 Έξοδα διαφήμισης

Τα έξοδα διαφήμισης, εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.21 Κόστος δανεισμού

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, για την έκδοση κυρίως μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους

3.22 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με την χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

3.23 Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

3.24 Λειτουργικοί τομείς

Το Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς» θέτει κριτήρια για τον προσδιορισμό των διακεκριμένων τομέων και γεωγραφικών περιοχών δραστηριότητας των επιχειρήσεων. Οι τομείς ορίζονται με βάση τη διάρθρωση των λειτουργιών του Ομίλου, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά. Η παραγωγική δραστηριότητα του Ομίλου, διενεργείται αποκλειστικά στην Ελλάδα είναι ομοιογενής και συνεπώς θεωρείται ως ένας τομέας.

3.25 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία τέτοια περίοδο, ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται στα άλλα έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.26 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνων αγοράς (επιτοκιακός κίνδυνος, συναλλαγματικός κίνδυνος και κίνδυνος τιμών), πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου που εφαρμόζεται από τη διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του και προβαίνει σε σχεδιασμό μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση του κινδύνου

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Κίνδυνος Αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρηματικούς τομείς του Ομίλου και τη γεωγραφική εμβέλεια των δραστηριοτήτων του. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε αβεβαιότητες που σχετίζονται τόσο με το γενικό οικονομικό περιβάλλον όσο και με τις ειδικές συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο.

Κίνδυνος συναλλάγματος

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο Όμιλος έχει στο ενεργητικό του έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου, δεδομένου ότι τα μοναδικά έντοκα στοιχεία του ενεργητικού της είναι οι καταθέσεις μετρητών σε τράπεζες και είναι αντισυμβαλλόμενος μέρος σε δανειακές συμβάσεις με σταθερό επιτόκιο.

Κίνδυνος τιμών

Ο Όμιλος εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική της πολιτική. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου της απαξίωσης των αποθεμάτων του ο Όμιλος εφαρμόζει μια ορθολογική διαχείριση και διοίκηση αυτών, που προσβλέπει στην αποφυγή διακράτησης αποθεμάτων μεγάλου ύψους. Στόχος είναι η ελαχιστοποίηση του χρόνου παραμονής στην αποθήκη των αποθεμάτων μας ώστε να απομακρύνεται ο κίνδυνος της απαξίωσης τους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες καθώς και από εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες. Ο Όμιλος διασφαλίζει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες φερέγγυους, με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, γίνεται έλεγχος στη σύναψη νέων συμβάσεων και στην τήρηση των διαδικασιών παρακολούθησης προόδου εργασιών, τιμολογήσεων, χρηματοδοτήσεων και εισπράξεων. Ο Όμιλος παρακολουθεί επισταμένως τα υπόλοιπα των χρεωστών της και σε απαιτήσεις ή και σε συμβατικά περιουσιακά στοιχεία όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις αποδεκτές μεθόδους και διαδικασίες και σχηματίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας κρίνεται από τη διοίκηση του Ομίλου περιορισμένος και αντιμετωπίζεται τόσο από την σταθερή ροή των εισπράξεων όσο και με την άριστη σχέση που διατηρεί ο Όμιλος με τα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που υιοθετούνται. Οι τομείς που περιέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας ή όπου οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται παρακάτω.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με το μέλλον και άλλες βασικές πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδη προσαρμογή της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εντός του επόμενου οικονομικού έτους είναι οι ακόλουθες:

α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Ο πραγματικός φόρος εισοδήματος μπορεί να διαφέρει από τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

β) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Ο Όμιλος λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

γ) Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία και μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με την είσπραξη απαιτήσεων από εκπρόθεσμους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

δ) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών

Οι υποχρεώσεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, την τοκοφόρο μελλοντική υποχρέωση, το δεδουλευμένο κόστος υπηρεσιών και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

ε) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Ο Όμιλος οφείλει να εκτιμήσει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

στ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος εξετάζει τις περιπτώσεις τυχόν νομικής υπόθεσης ή αντιδικίας σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενοι στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημία από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος υπολογίζει πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημία. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, ο Όμιλος επανεξετάζει την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημίας. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου.

ζ) Απομείωση ενσωμάτων παγίων

Ο προσδιορισμός απομείωσης της αξίας των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, αλλά δεν περιορίζονται μόνο στην αιτία, το χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στην τεχνολογική απαξίωση, στη διακοπή παρεχόμενων υπηρεσιών, στο τρέχον κόστος αντικατάστασης, και σε άλλες μεταβολές συνθηκών που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

η) Καθορισμός της διάρκειας μίσθωσης των συμβάσεων με δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας

Ο Όμιλος καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθούν, ή τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθούν. Ο Όμιλος έχει ορισμένες συμβάσεις μίσθωσης που περιλαμβάνουν δικαιώματα παράτασης και καταγγελίας και εφαρμόζετε κρίση για να εκτιμήσουν κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιη η άσκηση του δικαιώματος παράτασης ή η μη άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της μίσθωσης. Για το λόγο αυτό, εξετάζονται όλα τα συναφή γεγονότα που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο στον μισθωτή να ασκήσει το δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης ή να μην ασκήσει το δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επανεκτιμά τη διάρκεια της μίσθωσης εφόσον επέλθει κάποιο σημαντικό γεγονός ή κάποια σημαντική μεταβολή των περιστάσεων που εμπίπτουν στον έλεγχο τους και επηρεάζει το κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκήσει ή δεν θα ασκήσει το δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας (π.χ. διενέργεια σημαντικών βελτιώσεων ή σημαντικών προσαρμογών στο μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο, ικανότητα αντικατάστασης των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων χωρίς σημαντικό κόστος ή διατάραξη των δραστηριοτήτων).

θ) Απαξίωση αποθεμάτων

Προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και άλλες λοιπές ζημιές επί των αποθεμάτων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

5.1 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια για την εταιρεία και τον όμιλο αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €	Οικόπεδα	Οικόπεδα-Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητες υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1/1/2023	-	11.268.051	8.970.383	416.015	2.086.715	328.109	23.069.272
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.689.542)	(4.455.904)	(328.292)	(1.303.840)	-	(7.777.578)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	-	9.578.509	4.514.480	87.723	782.875	328.109	15.291.694
Προσθήκες	-	907.205	1.147.490	78.336	397.806	104.110	2.634.947
Αναπροσαρμογή σε Εύλογη Αξία	-	(770)	(6.413)	(32)	(3.861)	-	(11.076)
Μειώσεις	-	-	(124.454)	-	-	(320.000)	(444.454)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(154.208)	(383.910)	(17.504)	(147.283)	-	(702.905)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	770	6.413	32	3.861	-	11.076
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	-	12.174.486	9.987.006	494.319	2.480.660	112.219	25.248.689
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.842.980)	(4.833.401)	(345.764)	(1.447.262)	-	(8.469.407)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	-	10.331.506	5.153.605	148.555	1.033.398	112.219	16.779.282
Προσθήκες	-	2.400.023	778.382	6.320	278.407	-	3.463.131
Μειώσεις	-	-	-	-	(11.600)	-	(11.600)
Μεταφορές	-	-	-	-	-	(84.074)	(84.074)
Πάγια θυγατρικής που απορροφήθηκε	-	84.512	27.645	-	310	-	112.468
Αποσβέσεις χρήσης	-	(160.663)	(420.258)	(21.983)	(168.414)	-	(771.318)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	-	5.921	-	5.921
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	-	14.659.021	10.793.033	500.639	2.747.777	28.145	28.728.614
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(2.003.644)	(5.253.659)	(367.747)	(1.609.755)	-	(9.234.804)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	-	12.655.377	5.539.375	132.892	1.138.022	28.145	19.493.810

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €	Οικόπεδα	Οικόπεδα-Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητες υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1/1/2023	-	10.949.638	8.756.352	399.410	2.078.286	314.292	22.497.977
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.684.737)	(4.451.951)	(328.292)	(1.303.840)	-	(7.768.820)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	-	9.264.901	4.304.401	71.118	774.445	314.292	14.729.157
Προσθήκες	-	778.031	1.048.533	29.832	161.644	104.110	2.122.151
Λοιπές κινήσεις	-	(770)	(6.413)	(32)	(3.861)	-	(11.076)
Μειώσεις	-	-	-	-	-	(320.000)	(320.000)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(145.856)	(374.233)	(12.725)	(128.944)	-	(661.758)
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	770	6.413	32	3.861	-	11.076
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	-	11.726.899	9.798.472	429.210	2.236.069	98.402	24.289.052
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.829.823)	(4.819.771)	(340.985)	(1.428.923)	-	(8.419.502)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	-	9.897.076	4.978.701	88.225	807.145	98.402	15.869.550
Προσθήκες	-	1.599.421	773.632	6.952	261.198	-	2.641.203
Λοιπές κινήσεις	-	746.638	-	(633)	-	(84.074)	661.931
Πάγια θυγατρικής που απορροφήθηκε	-	84.512	27.645	-	310	-	112.468
Αποσβέσεις χρήσης	-	(148.561)	(408.931)	(15.087)	(146.528)	-	(719.107)
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	-	14.157.470	10.599.749	435.530	2.497.577	14.328	27.704.654
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.978.384)	(5.228.702)	(356.072)	(1.575.451)	-	(9.138.609)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	-	12.179.086	5.371.047	79.458	922.126	14.328	18.566.045

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Κτιριακές εγκαταστάσεις	50 – 66	Χρόνια
Μηχανήματα	20	Χρόνια
Μεταφορικά μέσα	10 – 15	Χρόνια
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 10	Χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες αναγνωρίζονται μόνο στα κτίρια και στις δεξαμενές.

Επί των ακινήτων και μηχανημάτων του Ομίλου για τη χρήση 2024 δεν υφίστανται προσημειώσεις για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων. Για την συγκριτική χρήση 2023 δεν υφίστανται προσημειώσεις για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

5.2 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης – υποχρεώσεις από μισθώσεις

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης, καθώς επίσης και το μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο μέρος των μισθώσεων της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Δικαιώματα χρήσης ακινήτων	Δικαιώματα χρήσης επιβατικών οχημάτων	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 01/01/2023	298.021	374.382	672.403
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(193.945)	(240.352)	(434.297)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2023	104.076	134.030	238.106
Προσθήκες/(μειώσεις)	220.793	115.485	336.278
Αποσβέσεις χρήσης	(50.464)	(71.538)	(122.002)
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	518.814	489.867	1.008.681
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(244.409)	(311.890)	(556.299)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	274.405	177.977	452.382
Προσθήκες/(μειώσεις)	27.149	157.880	185.029
Αποσβέσεις χρήσης	(46.053)	(85.290)	(131.342)
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	545.963	647.748	1.193.710
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(290.462)	(397.180)	(687.642)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	255.501	250.568	506.069

Ομίλου

Ποσά σε €	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη
Υπόλοιπο την 01/01/2024	342.917	117.886
Ανακατανομές περιόδου	6.262	(6.262)
Προσθήκες/(μειώσεις)	27.149	157.880
Λοιπές προσαρμογές	-	289
Πληρωμές περιόδου	-	(150.153)
Τόκοι χρήσης	-	10.306
Υπόλοιπο την 31/12/2024	376.328	129.946

Ποσά σε €	Υποχρέωση μισθώσεων Μακροπρόθεσμη	Υποχρέωση μισθώσεων Βραχυπρόθεσμη
Υπόλοιπο την 01/01/2023	135.586	112.930
Ανακατανομές περιόδου	(98.170)	98.170
Προσθήκες/(μειώσεις)	305.502	30.777
Λοιπές προσαρμογές	-	(391)
Πληρωμές περιόδου	-	(132.268)
Τόκοι χρήσης	-	8.669
Υπόλοιπο την 31/12/2023	342.917	117.886

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €	Σήματα	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2023	7.790	703.662	-	711.452
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(7.790)	(479.750)	-	(487.540)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	-	223.912	-	223.912
Προσθήκες	-	90.808	750	91.558
Αποσβέσεις χρήσης	-	(82.299)	(750)	(83.049)
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	7.790	794.470	750	803.010
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(7.790)	(562.049)	(750)	(570.589)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	-	232.421	-	232.421
Προσθήκες	688.225	56.616	68.729	813.570
Αποσβέσεις χρήσης	(11.470)	(86.519)	(3.062)	(101.051)
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	696.015	851.087	69.479	1.616.580
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(19.260)	(648.568)	(3.812)	(671.640)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	676.755	202.518	65.667	944.940

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €	Σήματα	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2023	7.790	699.942	-	707.732
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(7.790)	(479.750)	-	(487.540)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2023	-	220.192	-	220.192
Προσθήκες	-	82.395	-	82.395
Αποσβέσεις χρήσης	-	(79.284)	-	(79.284)
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	7.790	782.337	-	790.127
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(7.790)	(559.034)	-	(566.824)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	-	223.303	-	223.303
Προσθήκες	-	56.616	-	56.616
Αποσβέσεις χρήσης	-	(84.563)	-	(84.563)
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	7.790	838.954	-	846.744
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(7.790)	(643.597)	-	(651.387)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	-	195.357	-	195.357

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.4 Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές αναλύονται ως εξής:

Εταιρεία	Αντικείμενο	Χώρα	31/12/2024 % συμμετοχής		31/12/2023 % συμμετοχής	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
ΜΕΓΑΣΠΗΛΑΙΟ ΙΚΕ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	100%	-	100%	-
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΣΙΠΟΥΡΟ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	100%	-	100%	-
ΜΠΑΜΠΑΤΖΗΜ Α.Ε.	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	58%	2%	-	60%
ΟΡΕΙΝΟΙ ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ ΜΙΚΕ	Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της οινοποιίας-ποτοποιίας	Ελλάδα	100%	-	-	-

Η μητρική εταιρεία ΚΑΒΙΝΟ Α.Ε. ενοποιεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης την εταιρεία ΑΝΕΣΤΗΣ ΜΠΑΜΠΑΤΖΙΜ Α.Ε., στην οποία κατά την 31.12.2024 συμμετέχει συνολικά με ποσοστό 60%, εκ των οποίων 58% άμεσα και 2% έμμεσα μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΣΙΠΟΥΡΟ Α.Ε., στην οποία η Μητρική Εταιρεία κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου.

5.5 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις για τον όμιλο και την εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Εμπορικές απαιτήσεις	9.196.923	9.418.997	9.745.250	9.825.522
Προκαταβολές	37.159	38.749	37.159	43.696
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις Ελληνικού Δημοσίου	205.381	387.072	201.129	373.653
Λοιπές απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	21.520	51.520	21.520	21.520
Λοιποί χρεώστες	157.638	168.675	108.143	117.894
Πρόβλεψη επισφαλειών πελατών	(1.233.693)	(1.237.324)	(1.233.693)	(1.237.324)
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	826.293	1.030.603	782.753	1.020.881
Λοιποί φόροι (πλην φόρου εισοδήματος)	337.088	286.108	-	-
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	-	9.719	-	-
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	440.060	262.441	440.060	262.441
Μικτή αξία εμπορικών απαιτήσεων	9.988.369	10.416.560	10.102.321	10.428.283
Σύνολο	9.988.369	10.416.560	10.102.321	10.428.283

Η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ήταν:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Μη λήξαντα	316.021	1.033.813	316.021	1.033.021
Λήξαντα 0-90 ημέρες	5.480.239	4.993.748	6.028.567	5.257.525
Λήξαντα 91-180 ημέρες	688.814	741.030	688.814	741.030
Λήξαντα 181-360 ημέρες	472.957	259.018	472.957	259.018
Λήξαντα >360 ημέρες	2.678.952	2.653.828	2.678.952	2.797.369
Σύνολο μικτών απαιτήσεων	9.636.983	9.681.437	10.185.310	10.087.963

Εντός της χρήσης 2024 πραγματοποιήθηκε αναστροφή πρόβλεψης απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων με βάσει τα οριζόμενα στο ΔΠΧΑ 9 ποσού € 3.631. Η ανάλυση παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024		
Ημέρες	Μικτή αξία απαιτήσεων	% απωλειών	Ποσό απωλειών
0-90	5.796.260	0,00%	-
91-180	688.814	0,10%	689
181-365	472.957	0,20%	946
>365	2.678.952	2,68%	71.689
Σύνολο	9.636.983		73.324
Πρόβλεψη απωλειών την 1/1/2024:			73.324
Επίδραση στην πρόβλεψη επισφαλειών			-3.631
Αναβαλλόμενη φορολογία με 22%:			799
Επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης 2024			-2.832

5.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Εμπορεύματα	1.253.023	951.797	1.248.541	951.797
Έτοιμα προϊόντα	11.106.111	9.659.649	9.114.036	8.565.542
Πρώτες ύλες	3.108.755	3.602.681	3.079.421	3.006.346
Μικτή αξία αποθεμάτων	15.467.889	14.214.127	13.441.998	12.523.685
Σύνολο	15.467.889	14.214.127	13.441.998	12.523.685

Στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων περιλαμβάνεται κόστος αναλώσεως αποθεμάτων € 19.770.846 για τη χρήση 2024 και € 19.705.954 για τη χρήση 2023 για τον όμιλο και κόστος αναλώσεως αποθεμάτων € 22.463.996 για τη χρήση 2024 και € 22.427.186 για τη χρήση 2023 για τη μητρική εταιρεία. Η μέθοδος αποτίμησης των αποθεμάτων είναι η μέση ετήσια σταθμική.

5.7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων	4.066	4.066	4.066	4.066
Δοσμένες εγγυήσεις	38.009	35.050	34.193	31.941
Σύνολο	42.075	39.116	38.259	36.007

5.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ταμείο	14.141	8.331	10.686	2.628
Καταθέσεις όψεως	1.018.462	846.303	975.729	656.677
Σύνολο	1.032.603	854.634	986.415	659.306

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε €3.392.338 διαιρούμενο σε 99.716 (ενενήντα εννέα χιλιάδες επτακόσια δεκαέξι) μετοχές, με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 34,02 € (Ευρώ τριάντα τέσσερα και δύο λεπτά) και είναι ολοσχερώς καταβλημένο σε είδος και μετρητά.

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Κοινές ονομαστικές μετοχές	99.716	99.716
Αριθμός μετοχών που έχουν εγκριθεί	99.716	99.716
Ονομαστική αξία	34,02 €	34,02 €
Κοινές ονομαστικές μετοχές	3.392.338	3.392.338
Αξία ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου	3.392.338	3.392.338

5.10 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Τακτικό αποθεματικό	720.166	599.101	684.805	583.396
Εκτακτα αποθεματικά	44.640	44.640	44.640	44.640
Διαφορά από αναλογιστικά αποτελέσματα	23.106	23.106	23.106	23.106
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.246.231	1.246.231	1.246.231	1.246.231
Λοιπά Αποθεματικά	779.988	-	779.988	-
Σύνολο	2.814.130	1.913.078	2.778.770	1.897.373

Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά δημιουργούνται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες επιτρέπουν την επ' αόριστο αναβολή της φορολογίας των πραγματοποιούμενων κερδών ή την μερική φορολόγηση τους, με την προϋπόθεση ότι τα εν λόγω κέρδη δεν θα διανεμηθούν. Ο σχετικός φόρος που μετατίθεται, καθίσταται πληρωτέος όποτε τα αφορολόγητα αποθεματικά διανεμηθούν, με τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την διανομή τους.

Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται περίπου στο 0,5.

Με βάση τα στοιχεία των ισολογισμών, η σχέση ίδια προς ξένα κεφάλαια για τις χρήσεις 2024 και 2023, διαμορφώθηκε σε 68% και 68% αντίστοιχα.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Ν.4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η ονομαστική αξία των ιδίων μετοχών που αποκτώνται, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο, το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου. Η απόκτηση των μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο, το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν επιτρέπεται να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο του οριζόμενου στην παράγραφο 1 του άρθρου 159 του Ν.4548/2018.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (½) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις ανωτέρω μειώσεις και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του Ν.4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

5.11 Μακροπρόθεσμα – Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Ο μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος δανεισμός αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ομολογιακά δάνεια	3.249.998	2.571.417	3.249.998	2.571.417
Τραπεζικά δάνεια	8.474.580	7.183.551	7.872.599	6.887.412
Σύνολο	11.724.578	9.754.968	11.122.597	9.458.829

Ο δανεισμός της εταιρείας την 31/12/2024 ποσού € 11.122.597 αναλύεται σε μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο μέρος ποσού € 3.249.998 και ποσού € 7.872.599 αντίστοιχα.

Η εκταμίευση για πληρωμή του κεφαλαίου των δόσεων για το σύνολο του μακροπροθέσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

Κεφάλαιο δόσεων πληρωτέων εντός των χρήσεων:	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Έως 1 έτος	8.474.580	7.183.551	7.872.599	6.887.412
1 έως 5 έτη	3.249.998	2.571.417	3.249.998	2.571.417
Σύνολο	11.724.578	9.754.968	11.122.597	9.458.829

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.12 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Προκαταβολές πελατών	271.341	132.689	271.341	132.689
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.381.853	9.258.864	8.555.885	8.845.612
Αποδοχές προσωπικού	1.575	13.588	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.587.989	342.885	1.577.459	275.307
Λοιποί φόροι (πλην φόρου εισοδήματος)	243.228	196.112	163.527	129.222
Προμηθευτές εξωτερικού	32.388	-	-	-
Σύνολο	10.518.373	9.944.137	10.568.212	9.382.829

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις λήγουν κατά μέσον όρο, εντός 4 μηνών από την λήξη της χρήσεως και η εύλογη αξία τους ταυτίζεται με την λογιστική αξία τους.

5.13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Μερίσματα Πληρωτέα	36.000	36.000	-	-
Λοιποί φόροι	282.478	233.437	-	-
Υποχρεώσεις σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	164.721	155.064	142.557	136.311
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	5.768	-	-	-
Έσοδα επομένων χρήσεων	17.286	17.286	17.286	17.286
Σύνολο	506.252	441.786	159.843	153.597

5.14 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής για τη Εταιρεία KABINO A.B.E. και τη θυγατρική Μέγα Σπήλαιο Α.Ε.:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Επιχορηγήσεις	3.174.021	3.164.445	3.042.316	3.029.410
Σύνολο	3.174.021	3.164.445	3.042.316	3.029.410

5.15 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού 266.069 € για το Όμιλο για τη χρήση 2024 (χρήση 2023: 266.694 €) και ποσού 120.312 € για την Εταιρεία για τη χρήση 2024 (χρήση 2023: 142.187 €), αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος των εσόδων επομένων χρήσεων που σχετίζεται με την εισπραχθείσα επιστρεπτέα προκαταβολή.

5.16 Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενοι φόροι για τον όμιλο και την εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.086.390	1.106.356	1.086.390	1.106.356
Σύνολο	1.086.390	1.106.356	1.086.390	1.106.356

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου αναλύεται κατωτέρω:

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	1.106.356	1.098.250	1.106.356	1.098.250
(Χρέωση)/πίστωση στα αποτελέσματα	(19.966)	(13.225)	(19.966)	(13.225)
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά έσοδα	-	21.331	-	21.331
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	1.086.390	1.106.356	1.086.390	1.106.356

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

5.17 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης.

Ο Όμιλος δεν έχει ενεργοποιήσει, επίσημα ή ανεπίσημα, κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζομένων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	95.046	169.471	91.813	167.061
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	(96.958)	-	(96.958)
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	22.949	22.532	20.627	21.710
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	117.995	95.046	112.440	91.813

Η μεταβολή της παρούσας αξίας των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	95.046	169.471	91.813	167.061
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	17.873	16.698	17.873	16.698
Κόστος τόκων	2.754	5.012	2.754	5.012
Δαπάνη για Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2.322	822	-	-
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)	-	(96.958)	-	(96.958)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	117.995	95.046	112.440	91.813

Ο πίνακας, που παρατίθεται στη συνέχεια, παρουσιάζει τις μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό.

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Έναρξη υποχρέωσης καθορισμένων παροχών	95.046	169.471	91.813	167.061
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε	22.949	(74.426)	20.627	(75.248)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	117.995	95.046	112.440	91.813

Οι μεταβολές που έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων είναι οι εξής:

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	17.873	16.698	17.873	16.698
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.754	5.012	2.754	5.012
Μεταβολές στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	20.627	21.710	20.627	21.710
Αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους/ζημιάς	-	(96.958)	-	(96.958)
Μεταβολές στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	20.627	(75.248)	20.627	(75.248)

Οι κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αναλογιστική μελέτη είναι οι εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Μακροχρόνια αύξηση πληθωρισμού	1,40%	1,40%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	1,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	1,00%
Ποσοστό αποχωρήσεων	0,00%	0,00%

5.18 Κύκλος εργασιών

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Πωλήσεις εμπορευμάτων στην Ελλάδα	12.703.275	9.603.028	15.125.971	12.135.478
Πωλήσεις εμπορευμάτων στην ΕΕ	19.260.602	19.820.939	19.260.555	19.820.631
Πωλήσεις εμπορευμάτων σε τρίτες χώρες	1.682.427	1.775.514	1.682.427	1.775.514
Πωλήσεις προϊόντων προς το εσωτερικό	1.508.308	1.356.028	-	-
Πωλήσεις πρώτων & βοηθητικών υλών	124	-	-	-
Παροχή υπηρεσιών	23.190	4.521	-	-
Σύνολο	35.177.924	32.560.031	36.068.952	33.731.624

5.19 Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως

Τα άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	17.873	16.698	17.873	16.698
Προμήθειες σε τρίτους	128.890	169.475	126.582	163.279
Αμοιβές μελών ΔΣ	125.744	122.814	-	-
Λοιπές αμοιβές τρίτων	-	500	-	-
Ηλεκτρικό Ρεύμα Παραγωγής	337.734	228.524	322.374	216.505
Τηλεπικοινωνίες	66.227	60.108	61.793	56.030
Ενοίκια	3.350	5.000	-	-
Πληρωμές λειτουργικών μισθώσεων	64.239	102.722	41.479	82.996
Ασφάλιστρα	6.331	533	-	-
Συντηρήσεις	395.583	371.521	345.758	349.550
Διάφοροι φόροι	87.861	65.345	68.073	55.822
Έξοδα μεταφορών	1.810.118	1.708.592	1.733.048	1.628.622
Έξοδα ταξιδιών	2.736	3.631	-	-
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	3.300	5.323	-	-
Έξοδα διαφήμισης	1.843.395	1.328.188	1.797.692	1.274.070
Συνδρομές	130	120	-	-
Υλικά άμεσης ανάληψης	209.694	186.088	206.959	184.541
Διάφορα έξοδα	2.667	17.176	-	-
Λοιπά	1.416.598	1.404.671	1.239.339	1.198.213
Φορολογικά προστίμα & προσαυξήσεις	71.643	22.396	-	3.882
Λοιπα εκτακτα έξοδα	48.804	-	48.804	-
Ζημιές από εκποίηση μηχανημάτων	4.187	-	-	-
Καταστροφες αποθεματων	238	-	-	-
Σύνολο	6.647.340	5.819.426	6.009.773	5.230.210

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.20 Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Επιδότησεις	36.907	273.204	42.447	235.648
Διαφορά προσθετα έσοδα πωλησεων	13	2	13	-
Αποσβέσεις (έσοδο) επιχορηγήσεων	156.273	145.314	156.273	145.314
Λοιπά	1.650	9.516	1.650	8.152
Έσοδα από ακρησιμοποίητες προβλέψεις	3.631	-	3.631	-
Κερδη απο εκποιηση μηχανηματων	500	2.420	500	2.420
Έσοδα Προηγουμενων Χρήσεων	-	6.625	-	-
Σύνολο	198.974	437.080	204.514	391.534

5.21 Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές σε εργαζομένους για τον όμιλο και την εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Μισθοί και ημερομίσθια	2.963.573	2.686.201	2.663.236	2.447.559
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	48.592	45.303	48.592	44.772
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	699.598	619.099	590.186	548.471
Αποζημιώσεις προσωπικού	53.189	6.308	48.727	3.224
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	77.047	60.742	-	-
Δαπάνη για Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2.322	822	-	-
Σύνολο	3.844.321	3.418.476	3.350.741	3.044.026

Οι εργαζόμενοι στη μητρική εταιρεία κατά τη χρήση 2024 ανήλθαν σε 96 άτομα (2023: 92).

5.22 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	902.660	824.907	841.889	780.527
Αποσβέσεις αύλων περιουσιακών στοιχείων	101.051	83.049	84.563	79.284
Σύνολο	1.003.711	907.956	926.452	859.811

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Το Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	57.651	64.569	36.062	46.491
Τόκοι Αναλογιστικής μελέτης	2.754	5.012	2.754	5.012
Τόκοι & έξοδα ομολογιακών δανείων	488.510	499.484	488.510	499.484
Λοιπα συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	8.618	7.943	8.618	7.943
Τραπεζικός δανεισμός	72.341	4.075	72.341	4.075
Τόκοι & έξοδα βραχυπρόθεσμων δανείων	12.042	3.540	-	-
Τόκοι δικαιωμάτων χρήσης οχημάτων	1.687	726	-	-
Χρηματοοικονομικό κόστος	643.603	585.349	608.285	563.005
Πιστωτικοί τόκοι	(1)	(1)	-	-
Χρηματοοικονομικό κόστος	643.603	585.349	608.285	563.005

5.24 Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος (αδιανέμητων κερδών) για τη χρήση 2024 ανήλθε σε 22%, βάσει του άρθρου 120 του ν. 4799/2021. Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 3 η μητρική εταιρεία έχει λάβει το Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Για την χρήση 2024, η εταιρεία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Τρέχων φόρος	817.644	614.541	674.816	473.320
Αναβαλλόμενος φόρος	(19.966)	(13.225)	(19.966)	(13.225)
Συνολικό Ποσό Φόρου	797.678	601.317	654.850	460.095
Προκαταβολή φόρου	(415.344)	(295.977)	(308.099)	(222.381)
Σύνολο Φορολογικών Υποχρεώσεων	402.301	318.564	346.751	237.714

Ο φόρος επί του αποτελέσματος της χρήσης, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα πρόκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου. Η διαφορά αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023	1/1/2024 - 31/12/2024	1/1/2023 - 31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αποτελέσματα προ φόρων	3.470.438	2.562.028	2.914.219	1.998.920
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής	22%	22%	22%	22%
Αναμενόμενος φόρος εισοδήματος	763.496	563.646	641.128	439.762
Φόρος που αναλογεί σε:				
Λογιστικές Διαφορές	34.182	20.333	13.722	20.333
Λοιπές προσαρμογές	-	17.337	-	-
Σύνολο δαπάνης φόρου	797.678	601.317	654.850	460.095

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.25 Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή

Τα κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, μετά από φόρους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των σε κυκλοφορία μετοχών στην διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση, και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αποτέλεσμα χρήσης	2.672.759	1.960.712	2.259.369	1.538.824
Μετοχές σε κυκλοφορία (Σταθμισμένος αριθμός)	99.716	99.716	99.716	99.716
Σύνολο	26,80	19,66	22,66	15,43

5.26 Μερίσματα

Για την τρέχουσα χρήση 2024 δεν προτάθηκε μέρισμα προς διανομή.

5.27 Κεφαλαιουχικές Δεσμεύσεις

Η εταιρεία συμμετέχει σε πρόγραμμα του Υπουργείου Ανάπτυξης σχετικά με την προώθηση οίνων σε αγορές τρίτων χωρών. Το ποσοστό της επιχορήγησης ανέρχεται σε 50%, ενώ το ύψος της δράσης ανέρχεται σε € 433.580 για κάθε έτος για την τριετία 2025 – 2027 (έγκριση υπ' αριθμ. 197021/21.07.2025).

5.28 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Κίνδυνος ρευστότητας Ομίλου

Ποσά σε €	31/12/2024			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και συναφείς υπ οχρεώσεις	10.518.373	-	-	10.518.373
Λοιπές βραχυπ ρόθεσμες υπ οχρεώσεις	506.252	-	-	506.252
Λοιπές μακροπ ρόθεσμες υπ οχρεώσεις	-	226.069	-	226.069
Υπ οχρεώσεις από μισθώσεις	129.946	376.328	-	506.274
Τρέχουσες φορολογικές υπ οχρεώσεις	402.301	-	-	402.301
Ομολογιακά και τραπεζικά δάνεια	8.474.580	3.249.998	-	11.724.578
Σύνολο	11.556.872	602.397	-	12.159.269

Ποσά σε €	31/12/2023			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και συναφείς υπ οχρεώσεις	9.944.137	-	-	9.944.137
Λοιπές βραχυπ ρόθεσμες υπ οχρεώσεις	441.786	-	-	441.786
Λοιπές μακροπ ρόθεσμες υπ οχρεώσεις	-	266.694	-	266.694
Υπ οχρεώσεις από μισθώσεις	117.886	342.917	-	460.804
Τρέχουσες φορολογικές υπ οχρεώσεις	318.564	-	-	318.564
Ομολογιακά και τραπεζικά δάνεια	7.183.551	2.571.417	-	9.754.968
Σύνολο	18.005.924	3.181.028	-	21.186.952

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Κίνδυνος ρευστότητας Εταιρείας

Ποσά σε €	31/12/2024			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	10.568.212	-	-	10.568.212
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	159.843	-	-	159.843
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	120.312	-	120.312
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	119.519	353.862	-	473.381
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	346.751	-	-	346.751
Ομολογιακά και τραπεζικά δάνεια	7.872.599	3.249.998	-	11.122.597
Σύνολο	11.194.325	474.174	-	11.668.499

Ποσά σε €	31/12/2023			
	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	9.382.829	-	-	9.382.829
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	153.597	-	-	153.597
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	142.187	-	142.187
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	112.656	328.432	-	441.087
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	237.714	-	-	237.714
Ομολογιακά και τραπεζικά δάνεια	6.887.412	2.571.417	-	9.458.829
Σύνολο	16.774.208	3.042.036	-	19.816.244

5.29 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	42.075	39.116	38.259	36.007
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9.988.369	10.416.560	10.102.321	10.428.283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.032.603	854.634	986.415	659.306
Σύνολο	11.063.047	11.310.310	11.126.996	11.123.596

5.30 Διαχείριση κεφαλαίου

Ο δείκτης καθαρών υποχρεώσεων προς ίδια κεφάλαια για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Σύνολο καθαρών υποχρεώσεων	27.229.649	9.361.138	26.045.827	9.240.611
Ίδια κεφάλαια	19.216.188	17.436.183	18.793.792	16.659.298
Σύνολο καθαρών υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	1,42 φορές	0,54 φορές	1,39 φορές	0,55 φορές

Οι καθαρές δανειακές υποχρεώσεις υπολογίζονται ως το άθροισμα των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα.



Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

5.31 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Δάνεια και απαιτήσεις	11.063.047	11.310.310	11.126.996	11.123.596
Σύνολο	11.063.047	11.310.310	11.126.996	11.123.596

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναλύονται στις κατωτέρω κατηγορίες:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	42.075	39.116	38.259	36.007
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9.988.369	10.416.560	10.102.321	10.428.283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.032.603	854.634	986.415	659.306
Σύνολο	11.063.047	11.310.310	11.126.996	11.123.596

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές (εισροές, εκροές) σωρευτικά κατά την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, τα οποία έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
α) Πωλήσεις:	1.292.285	1.404.702
β) Αγορές:	3.879.801	3.391.736
γ) Λοιπά έσοδα:	14.180	13.926
δ) Απαιτήσεις:	691.456	736.668
ε) Υποχρεώσεις:	1.080.814	360.061
στ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης:	312.659	214.244
Σύνολο	7.271.194	6.121.337

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ της μητρικής εταιρείας του Ομίλου και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών, τόσο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 όσο και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, έχουν ως εξής:

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Μέγα Σπήλαιο ΜΟΝ. ΙΚΕ (Θυγατρική)	-	-	622.410	554.340
Ελληνικό Τσίπουρο ΜΟΝ. ΙΚΕ (Θυγατρική)	-	-	-	52.500
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	26.721	8.446	26.721	8.446
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	42.324	121.382	42.324	121.382
Σύνολο	69.046	129.828	691.456	736.668

Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Μέγα Σπήλαιο ΜΟΝ. ΙΚΕ (Θυγατρική)	-	-	247.168	-
Ανέστης Μπαμπατζής Α.Ε. (Θυγατρική)	-	-	510.906	359.143
Μέλη ΔΣ και διευθυντικά στελέχη	316.530	-	316.530	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.210	918	6.210	918
Σύνολο	322.740	918	1.080.814	360.061

7. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία ή τον όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

8. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις - Δεσμεύσεις

(1) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με το Ελληνικό Δημόσιο με τράπεζες για λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

(2) Κατά της εταιρείας έχει ασκηθεί αγωγή που αφορούσε αποζημίωση και διαφυγόντα κέρδη λόγω καταγγελίας σύμβασης εμπορικής αντιπροσώπευσης. Η αγωγή συζητήθηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αιγίου τον Οκτώβριο του 2015. Εκδόθηκε προδικαστική απόφαση η οποία διέταξε πραγματογνωμοσύνη και ολοκληρώθηκε από ορκωτό λογιστή. Μετά την ολοκλήρωση της πραγματογνωμοσύνης ακολούθησε επαναληπτική συζήτηση και εκδόθηκε πρωτόδικη απόφαση η οποία δικάωσε εν μέρη τον ενάγοντα. Η ΚΑΒΙΝΟ Α.Ε. άσκησε έφεση ο οποία συζητήθηκε στις 19/11/2020.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2024

Στη συνέχεια εκδόθηκε η απόφαση αρ. 176/2021 του Τριμελούς Εφετείου Πατρών η οποία απέρριψε στο σύνολό της την αγωγή του αντιδίκου και δικάωσε την εταιρεία απορρίπτοντας την πρωτόδικη απόφαση. Επί της εν λόγω απόφασης ασκήθηκε αίτηση αναίρεσης η οποία συζητήθηκε στις 8/1/2024. Ο Άρειος Πάγος με την υπ' αριθμον 360/2025 απόφαση του απέρριψε την αίτηση αναίρεσης και καταδίκασε την αναιρεσείουσα στα δικαστικά έξοδα της αναιρεσίβλητης, οπότε η απόρριψη της αγωγής κατέστη αμετάκλητη.

(3) Υφίσταται αξίωση της εταιρείας κατά του Ελληνικού Δημοσίου για ζημία που της προκλήθηκε από τη θεώρηση προϊόντος ως μη κανονικού ενώ ήταν κανονικό και απόσυρση του προϊόντος της εταιρείας από την αγορά. Κατά της ενέργειας αυτής ασκήθηκε αγωγή η οποία συζητήθηκε στο 1ο τμήμα του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών στις 19/11/2018 και παραπέμφθηκε στο αρμόδιο Διοικητικό Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης. Η υπόθεση συζητήθηκε στις 21/10/2020. Τα αιτούμενα ποσά αφορούν 341.884,10 ευρώ για διαφυγόντα κέρδη καθώς επίσης και ποσό 400.000,00 ευρώ για ηθική βλάβη. Εκδόθηκε η υπ' αρ. 2435/2021 απόφαση η οποία επιδίκασε ποσό 96.056,30 ευρώ εντόκως. Επί της ανωτέρω απόφασης ασκήθηκε έφεση η οποία συζητήθηκε στο Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης την 20/5/2024 και η απόφαση αναμένεται εντός των προσεχών μηνών.

(4) Το σύνολο των προσημειώσεων της εταιρείας εξαλείφθηκαν το Ιούλιο του 2021. Συνεπώς στις 31/12/2024 δεν υπήρχαν προσημειώσεις επί ακινήτων και μηχανήματων της εταιρείας.

(5) Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμή έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και με βάση τους ελέγχους αυτούς να οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό φορολογητέων κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

(6) Στις 31/1/2024 κοινοποιήθηκε στη μητρική εταιρεία KABINO ABE εντολή φορολογικού ελέγχου για τα έτη 2018 και 2019. Ο εν λόγω φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

(7) Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η εταιρεία έχει ελεγχθεί για τις φορολογικές της υποχρεώσεις από τον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και έχει λάβει τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης, χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έσοδο φόρου. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2023 η εταιρεία έχει ελεγχθεί λαμβάνοντας πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013.

(8) Για τη χρήση 2024 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 64Α Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΑΡΡΑΣ

ΑΔΤ ΑΒ 626977

ΑΔΤ ΑΝ 805269

ΑΔΤ Α00434782

ΑΜΕ 79547 Α΄ ΤΑΞΗΣ