

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ



Οι συνημμένες Οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της KABINO Α.Β.Ε. την **20 Ιουλίου 2018** και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.cavino.gr

KABINO Α.Β.Ε.

Αρ. ΓΕΜΗ 034931716000

Αρ. μητρώου Α.Ε. 10001/22/Β/86/99

Γέφυρα Μεγανίτη, Αίγιο

Περιεχόμενα

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για την χρήση 2017	5
I. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ.....	5
II. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ	7
III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ.....	9
IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	10
V. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	10
VI. ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ.....	10
VII. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ.....	10
VIII. ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ	10
IX.ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.....	10
X.ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ	11
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων για την χρήση 2017	16
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31.12.2017	17
Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση που έληξε την 31.12.2017	18
Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση που έληξε την 31.12.2017	19
1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	20
2.Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	20
2.1 Σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων.....	20
2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων	20
2.3 Καλυπτόμενη περίοδος	20
2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων	21
2.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	21
2.5.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση.	21
2.5.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, που ισχύουν για μεταγενέστερες περιόδους.....	22
3.Βασικές Λογιστικές Πολιτικές και Εκτιμήσεις.	25
3.1 Εκτιμήσεις της Διοίκησης:.....	25
3.2 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα:	26
3.3 Ενσώματα πάγια:	26
3.4 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία:	26

3.5 Αποσβέσεις ενσώματων παγίων:	26
3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:	27
3.7 Έξοδα αύξησης κεφαλαίου:	27
3.8 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών:	27
3.9 Αποθέματα:	27
3.10 Λογαριασμοί εισπρακτέοι - Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις:	27
3.11 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών:	28
3.12 Προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό:	28
3.13 Κέρδη ανά μετοχή:	28
3.14 Μερίσματα πληρωτέα:	28
3.15 Μισθώσεις:	28
3.16 Συνδεμένα μέρη:	29
3.17 Έντοκα δάνεια:	29
3.18 Προβλέψεις:	29
3.19 Έσοδα:	29
3.20 Έξοδα διαφήμισης:	30
3.21 Κόστος δανεισμού:	30
3.22 Φόρος εισοδήματος:	30
3.23 Συμφηφισμός Απαιτήσεων - Υποχρεώσεων:	31
3.24 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων:	31
3.25 Λειτουργικοί τομείς:	31
3.26 Κρατικές επιχορηγήσεις:	31
3.27 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	32
4. Ενσώματα Παγια	33
5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	35
6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	36
7. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	36
8. Αποθέματα	37
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	37
10. Μετοχικό Κεφάλαιο	37
11. Αποθεματικά	38

12. Μακροπρόθεσμα – Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	40
12.1. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	41
13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	42
14. Κρατικές χορηγήσεις	42
15. Αναβαλλόμενοι φόροι	42
16. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	44
17. Κύκλος εργασιών	45
18. Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	45
19. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	46
20. Παροχές σε εργαζομένους	47
21. Αποσβέσεις	47
22. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	47
23. Φόρος εισοδήματος	47
24. Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	49
25. Μερίσματα	49
26. Κεφαλαιουχικές Δεσμεύσεις	49
27. Δεσμεύσεις για μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων	49
28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	49
29. Οφισθενή γεγονότα ή Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	50
30. Λοιπά Στοιχεία και Πληροφορίες	50

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για την χρήση 2017

Ι. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Γενικά Πληροφοριακά Στοιχεία

Ίδρυση και Νομική Υπόσταση

Η Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία Οινοποίηση - Ποτοποίηση ΑΙΓΙΟΥ με διακριτικό τίτλο «ΚΑΒΙΝΟ Α.Ε.», η οποία από εδώ και στο εξής θα αποκαλείται (η "Εταιρεία") είναι Ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα (Α.Μ.Α.Ε. 10001/22/Β/86/99, Αρ. ΓΕΜΗ 034931716000), ιδρύθηκε το 1958 και δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εμφιάλωση και εμπορία κρασιών κυρίως.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 3.618.231,12 (Ευρώ τρία εκατομμύρια εξακόσιες δέκα οκτώ χιλιάδες, διακόσια τριάντα ένα και δώδεκα λεπτά) διαιρούμενο σε 106.356 (Εκατόν έξι χιλιάδες τριακόσιες πενήντα έξι) μετοχές, με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 34,02 (Ευρώ τριάντα τέσσερα και δύο λεπτά) και είναι ολοσχερώς καταβλημένο σε είδος και μετρητά.

Παρακάτω παρουσιάζονται οι μέτοχοι της εταιρείας:

Α/Α ΜΕΤΟΧΩΝ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧ ΚΕΦ. €	ΠΟΣΟΣΤΟ %
1.	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	26.589	904.557,78	25,00%
2.	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	26.589	904.557,78	25,00%
3.	ΔΟΥΣΚΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	3.330	113.286,60	3,13%
4.	ΔΟΥΣΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	16.619	565.378,38	15,62%
5.	ΔΟΥΣΚΑ ΟΛΓΑ	4.154	141.319,08	3,91%
6.	ΔΟΥΣΚΑ ΕΛΕΝΗ	4.156	141.387,12	3,91%
7.	ΔΟΥΣΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4.154	141.319,08	3,91%
8.	ΔΟΥΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	4.155	141.353,10	3,91%
9.	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	3.320	112.946,40	3,12%
10.	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΩΝΗ	3.320	112.946,40	3,12%
11.	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΒΕΕ	9.970	339.179,40	9,37%
Σύνολο		106.356	3.618.231,12	100,00%

Κύρια Δραστηριότητα

Το εργοστάσιο οινοποίησης δημιουργήθηκε το 1958 στο Αίγιο – Αχαΐας της επαρχίας Αιγιάλειας, με σκοπό την αμπελοκαλλιέργεια και οινοποίηση.

Από το 1969 η εταιρεία ασχολείται αποκλειστικά με την οινοποίηση, παραγωγή, εμφιάλωση ποιοτικών οίνων, ως επίσης και την παραγωγή ούζου. Η τοποθεσία όπου βρίσκεται το σύγχρονο οινοποιείο της εταιρείας είναι στο Βόρειο τμήμα της Αιγιαλείας του νομού Αχαΐας δίπλα σε ιδιόκτητους αμπελώνες, όπου η αμπελοοινική παράδοση φθάνει μέχρι τα χρόνια της αρχαιότητας

Οι ορεινές πλαγιές της περιοχής φημίζονται για το μοναδικό κλίμα και το γόνιμο έδαφός τους με πληθώρα διαφορετικών πετρωμάτων τα οποία σε συνδυασμό με τους μικρής αποδόσεως αμπελώνες προάγουν τις φημισμένες τοπικές παραδοσιακές ποικιλίες όπως Ροδίτης, Λαγόρθη, Μαυρούδι, Βολίτσα, Ψιλόμαυρο Καλαβρύτων, Μοσχάτο, Μαυροδάφνη, καθώς και τις ευγενείς ξένες ποικιλίες Cabernet Sauvignon, Cabernet Frank, Merlot, Syrah, Chardonnay, Sauvignon Blanc.

Η επίβλεψη όλων των αμπελώνων, ιδιόκτητων και συνεργαζόμενων, γίνεται κάτω από τον αυστηρό έλεγχο, ειδικευμένων στην αμπελοκαλλιέργεια, γεωπόνων.

Η διαρκής φροντίδα και η επιστημονική παρακολούθησή τους επιτυγχάνει την υψηλή ποιότητα των σταφυλιών προς οινοποίηση.

Οι ανοξείδωτες δεξαμενές με μανδύες ψύξης για σταθερές θερμοκρασίες κατά την διάρκεια της ζύμωσης, οι υπόγειες κλιματιζόμενες κάβες παλαίωσης σε δρύινα Γαλλικά βαρέλια μικρής περιεκτικότητας, οι αυτοματοποιημένες γραμμές εμφιάλωσης, οι κλιματιζόμενοι αποθηκευτικοί χώροι εμφιαλωμένων οίνων ολοκληρώνουν το πάθος και το μεράκι της εταιρείας για παραγωγή οίνων υψηλής ποιότητας.

Η διοίκηση της CAVINO πλαισιώνεται από μία πλήρη ομάδα επιστημονικού προσωπικού με στόχο την συνεχή ποιοτική βελτίωση της εταιρείας.

Το επενδυτικό πρόγραμμα είναι ιδιαίτερα υψηλό αφού από το 1998 έως και το 2008 έχουν επενδυθεί περισσότερα από 4.500.000 € αποκλειστικά σε ποιοτικό εκσυγχρονισμό κατατάσσοντας έτσι την CAVINO μεταξύ των πιο δυναμικών παραδοσιακών μονάδων της Ελλάδος. Ήδη σε προηγούμενη χρήση εγκρίθηκε νέο πρόγραμμα αντικατάστασης μηχανολογικού εξοπλισμού και επέκτασης των αποθηκευτικών της χώρων ύψους € 1.702.000 το οποίο κατά την 31.12.2012 ολοκληρώθηκε κατά 97%. Κατά την χρήση 2013, το πρόγραμμα εκσυγχρονισμού μονάδας του οινοποιείου που διαθέτει η εταιρεία ολοκληρώθηκε καθώς η εταιρεία κατά τον Ιούνιο του 2013 έλαβε την τελευταία δόση ποσού € 425.000.

Κατά την χρήση 2014 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο Πρόγραμμα Ενίσχυσης Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στους τομείς Μεταποίησης, Τουρισμού, Εμπορίου-Υπηρεσιών του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας το ύψος της επένδυσης αυτής αφορά κυρίως μηχανολογικό εξοπλισμό και ανέρχεται σε ποσό € 232.006 εκ των οποίων ποσό € 116.003 είναι επιχορηγούμενο. Το πρόγραμμα αυτό ολοκληρώθηκε κατά το έτος 2015.

Η δυναμικότητα της εταιρείας έχει σαν αποτέλεσμα την απόκτηση της Διεθνούς Πιστοποίησης Ποιότητας ISO 9002 τον Αύγουστο του 1999, HACCP & I.F.S. Γερμανικό πρότυπο το 2003.

Παράλληλα η CAVINO από το 1997 έχει εντάξει στα προγράμματά της την παραγωγή οίνων Βιολογικής Καλλιέργειας με πιστοποίηση BIO Ελλάς, όπου η πρώτη παραγωγή-εμφιάλωση πραγματοποιήθηκε επιτυχώς στην εσοδεία 2000 με την παραδοσιακή ποικιλία ΡΟΔΙΤΗΣ, Ονομασίας Προέλευσης ΠΑΤΡΑΣ Ανωτέρας Ποιότητας, και ΑΙΓΙΟΧΟΣ Ροδίτης βαρέλι 2002.

Μία από τις μεγαλύτερες εξαγωγικές ελληνικές εταιρείες εμφιαλωμένων οίνων, η CAVINO σήμερα βρίσκεται στην ευχάριστη θέση να εξαγάγει σε περισσότερες από 30 χώρες όπως, Κράτη Ευρωπαϊκής Ένωσης, Η.Π.Α, Καναδά, Ιαπωνία, Ρωσία κ.λ.π. το δε ποσοστό εξαγωγών ανέρχεται στο 74,22 % του ετήσιου κύκλου εργασιών της.

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2017 έθεσε σε εφαρμογή επενδυτικό πρόγραμμα συνολικής αξίας 4,8 εκ. ευρώ.

II. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ

Κατά το έτος 2017 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 20.691.435 (2016: € 19.036.163) εκ των οποίων € 15.356.792 (2016: € 14.074.000) ανππροσωπεύουν εξαγωγές των προϊόντων σε χώρες κυρίως της Ευρωπαϊκής Ένωσης 74,22% (2016: 73,93 %). Το υπόλοιπο 25,78% (2016: 26,07%) των πωλήσεων πραγματοποιήθηκε στην εγχώρια αγορά.

Η εταιρεία ξεκίνησε με ριζικές αλλαγές:

- στη φιλοσοφία της
- στη στρατηγική της
- στη γενικότερη πολιτική που μελλοντικά θα ακολουθήσει στον τομέα των εξαγωγών.

Στοχοποιούνται οι βασικότερες αγορές με συγκεκριμένη στρατηγική και πολιτική και συνεχίζεται η λειτουργία KEY ACCOUNTING με Business και Budget – Bulding Plan για τα έτη 2010 έως 2015.

Η εταιρεία συμμετέχει τα τελευταία χρόνια στη μεγαλύτερη διεθνή έκθεση οίνων Prowein στο Düsseldorf η οποία διεξάγεται στην Γερμανία, με κατασκευή περιπτέρου.Επενδύει στην επικοινωνία με τους αγοραστές του αγγλικού και γερμανικού κλαδικού τύπου με ολοσέλιδες καταχωρήσεις στα κυριότερα περιοδικά και εφημερίδες της Αγγλίας όπως Decanter και Γερμανίας όπως Weinwirtschaft, Wein + Markt και Lebensmittelzeitung. Εξασφαλίζει μέσω πληρωμής άμεσες τοποθετήσεις των επώνυμων προϊόντων της στα ράφια αλυσίδων S/M αρχικά στη Γερμανία και μετά στην Πολωνία, Λιθουανία, Ολλανδία, Βέλγιο, Ελβετία και Ρωσία.

Συμμετέχει ενεργά σε από κοινού διαφημίσεις με τα S/M και ειδικά για την εδραίωση του νέου Brand DEUS και του ανασκευασμένου και πλέον αναβαθμισμένου ROMIOS.

Συμμετέχει σε πρόγραμμα Κ.Ο.Α. και στην παρούσα χρήση από κοινού με την Ε.Ε. για προώθηση οίνων σε τρίτες χώρες ύψους € 450.000,00 με επιχορήγηση ποσοστού 50%.

Οικονομικά Αποτελέσματα

Τα οικονομικά αποτελέσματα για τη χρήση, παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ετήσιας έκθεσης προς τους μετόχους.

Η πρόβλεψη του κύκλου εργασιών της εταιρείας για το έτος 2018, ανέρχεται στο ποσό € 23.000.000,00. Η διοίκηση της εταιρείας για το 2018 αναμενει κερδοφορία στα αποτελέσματα προ φόρων.

Κατά την κλειόμενη χρήση 2017:

- Ο συνολικός κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 20.691.435 έναντι ποσού € 19.036.163 της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 1.655.272 ή ποσοστό 8,70%.
- Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 1.083.071 έναντι ποσού κερδών € 1.193.473 το οποίο παρουσιάστηκε κατά την προηγούμενη χρήση.
- Τα κέρδη προ φόρων, χρεωστικών τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε ποσό € 1.817.897 έναντι € 1.942.481 της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας μείωση κατά 6,41%.
- Τα καθαρά κέρδη χρήσης ανήλθαν σε € 745.931 έναντι ποσού € 857.815 που παρουσιάστηκαν κατά την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της παρούσας χρήσεως 2017 και της προηγούμενης 2016 έχουν ως ακολούθως:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης:

Οι παρακάτω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2017		31/12/2016	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>16.173.351</u>	59%	<u>14.683.458</u>	58%
Σύνολο ενεργητικού	27.379.291		25.491.539	
 <u>Πάγιο ενεργητικό</u>	 <u>11.205.940</u>	 41%	 <u>10.808.080</u>	 42%
Σύνολο ενεργητικού	27.379.291		25.491.539	

Ο παρακάτω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

	31/12/2017		31/12/2016	
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>9.504.271</u>	53%	<u>8.760.545</u>	52%
Σύνολο υποχρεώσεων	17.875.020		16.730.994	

Οι παρακάτω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	31/12/2017		31/12/2016	
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>17.875.020</u>	65%	<u>16.730.994</u>	66%
Σύνολο παθητικού	27.379.291		25.491.539	
 <u>Ίδια κεφάλαια</u>	 <u>9.504.271</u>	35%	 <u>8.760.545</u>	34%
Σύνολο παθητικού	27.379.291		25.491.539	

Ο παρακάτω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

	31/12/2017		31/12/2016	
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>9.504.271</u>	85%	<u>8.760.545</u>	81%
Πάγιο ενεργητικό	11.205.940		10.808.080	

Ο παρακάτω δείκτης δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

	31/12/2017		31/12/2016	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>16.173.351</u>	133%	<u>14.683.458</u>	144%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρ.	12.152.845		10.219.373	

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος υφίσταται στην εγχώρια αγορά λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης. Ωστόσο το γεγονός ότι ο κύκλος εργασιών της εταιρείας σε ποσοστό 74,22 % αντιπροσωπεύει πωλήσεις στο εξωτερικό και ιδιαίτερα σε βόρειες χώρες της Ε.Ε, συντελεί στον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων που απορρέουν από τις πιστώσεις σε πελάτες η εταιρεία εφαρμόζει αυστηρά κριτήρια πιστωτικού ελέγχου βάση των οποίων εξετάζονται και όπου κρίνεται αναγκαίο αναθεωρείται κάθε νέος ή υφιστάμενος πελάτης.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της πιστωτικής κρίσης και τις αδυναμίες στήριξης της οικονομίας από το χρηματοπιστωτικό σύστημα ο κίνδυνος ρευστότητας είναι αυξημένος. Ωστόσο η εταιρεία έχει εξασφαλίσει από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ικανοποιητικά πιστωτικά όρια τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεών της.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Δεν έχει απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία διαθέτει γραφεία στην Αθήνα οδ. Πλαταιών 55, στα οποία στεγάζονται πλέον διοικητικές υπηρεσίες καθώς έως και την χρήση 2007 λειτουργούσε ως υποκατάστημα.

Η ενδυνάμωση της εταιρείας στην Ελληνική και Διεθνή αγορά καθώς και η βελτίωση των οικονομικών μεγεθών της, είναι πάγια θέση της Διοίκησης και των στελεχών της. Η αξιοποίηση της τεχνογνωσίας της εταιρείας είναι το κλειδί για την παραγωγή και εμπορία προϊόντων υψηλής ποιότητας.

Η εταιρεία στη χρήση 2017 ξεκίνησε συνεργασία με το οινοποιείο «ΧΑΤΖΗΣΤΑΜΑΤΙΟΥ – ΒΑΚΑΚΗ» για την παραγωγή οίνου μοσχάτο Σάμου.

V. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά την χρήση 2015 η εταιρεία προέβει στην δημιουργία υποκαταστήματος στην Β.Ι.Π.Ε Πατρών, Οικοδομικό τετράγωνο 4, στην περιοχή του Αγίου Στέφανου.

VI. ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.

VII. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

VIII. ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η εταιρεία δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα.

IX.ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το κοινωνικό σύνολο μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται,. Αναγνωρίζει την ευθύνη που της αναλογεί, απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον. Σέβεται τις αρχές και τις αξίες που χαρακτηρίζουν τον πολιτισμό μας, τον σεβασμό προς τον άνθρωπο, την ανθρώπινη αξιοπρέπεια και την παροχή ίσων ευκαιριών, τον σεβασμό στο περιβάλλον που κληρονομήσαμε και την βελτίωση του βιοτικού επιπέδου και της ποιότητας ζωής.

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Διακυβέρνησης, η Εταιρεία υλοποιεί δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ). Το «αποτύπωμα» της ΕΚΕ της Εταιρείας αφορά στους εργαζόμενους, στους καταναλωτές που δείχνουν αυξανόμενο ενδιαφέρον για τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά «διαπιστευτήρια» των εταιρειών με τις οποίες συναλλάσσονται, στις τοπικές κοινωνίες που θέλουν να «μοιράζονται» αρχές κι αξίες με τις τοπικές εταιρείες.

Αφορά όμως και στους μετόχους, που επιβραβεύουν την υπεύθυνη εταιρική συμπεριφορά και στάση, όπως και στις ομοειδείς επιχειρήσεις της Ευρώπης, που επιδιώκουν να λειτουργούν σε ένα ενιαίο ευρωπαϊκό και διεθνές πλαίσιο αρχών.

Αφορά τέλος και κυρίως στις επόμενες γενιές, που προσδοκούν να παραλάβουν έναν κόσμο με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον.

Η Εταιρεία, ευθυγραμμιζόμενη με την ευρωπαϊκή πρακτική σε αυτόν τον τομέα, που συνιστά στην ουσία τον «εθελοντισμό» των επιχειρήσεων και συνεισφέρει στους στόχους της βιώσιμης ανάπτυξης, επιδεικνύει έργο στους ακόλουθους τομείς:

- ενθαρρύνει τη συμμετοχή του προσωπικού σε εθελοντικές δράσεις,
- μεριμνά για την ασφάλεια του προσωπικού,
- μεριμνά για τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας,
- εφαρμόζει συστηματικά πρόγραμμα ανακύκλωσης εντός των χώρων εργασίας και χρησιμοποιεί υλικά φιλικά

προς το περιβάλλον,

- παρέχει τη δυνατότητα πρακτικής άσκησης σε σπουδαστές Πανεπιστημίων, ΤΕΙ και ΟΑΕΔ, προκειμένου να αποκτήσουν πολύτιμη εργασιακή εμπειρία σε αξιοπρεπές εργασιακό περιβάλλον

Χ.ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη μη διανομή μερίσματος.

Μετά από τα ανωτέρω, εκτιμούμε ότι η εταιρεία έχει όλες τις απαιτούμενες προϋποθέσεις για την μελλοντική της ανάπτυξη και παρακαλούμε να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα πεπραγμένα της χρήσεως 2017 και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Αίγιο, 20 Ιουλίου 2018

Θεόδωρος Κ. Αναστασίου

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «KABINO Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**KABINO Α.Ε.**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**KABINO Α.Ε.**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. 2190/1920.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

Στο κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται επισφαλείς και επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού € 2.284 χιλ. για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρεία πρόβλεψη ποσού € 1.157 χιλ. υπολείπεται κατά € 1.127 χιλ. περίπου, του ποσού που θα έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Δ.Π.Χ.Α, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.127 χιλ. ενώ τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά € 30 χιλ. και € 362 χιλ. αντίστοιχα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 30 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται η αβεβαιότητα σχετικά με το μελλοντικό αποτέλεσμα δικαστικής διένεξης της εταιρείας με τρίτους. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**KABINO Α.Ε.**» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 17η Ιουλίου 2017 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως, εξαιτίας: του μη σχηματισμού πρόβλεψης για κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους επισφαλών και επίδικων απαιτήσεων συνολικού ποσού € 2.254 χιλ. και της μη επιβάρυνσης των ιδίων κεφαλαίων με ποσό € 1.097 χιλ. περίπου, των αποτελεσμάτων της χρήσης 2016 με ποσό € 362 χιλ. και της χρήσης 2015 με ποσό € 222 χιλ. περίπου.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών. Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιώδεις ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιώδεις εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχο μας, για την εταιρεία «**KABINO Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



**Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Λεωφ. Αμφιθέας 14, 175 64 Π. Φάληρο**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 154

**Π. Φάληρο, 23 Ιουλίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής
Λογιστής**

**Θέμης Πολύζος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35761**

*Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για την χρήση 2017*



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017**

σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2017

Ποσά σε €	Σημ.	01/01- 31/12/2017	01/01- 31/12/2016
Κύκλος εργασιών	17	20.691.435	19.036.163
Άλλα έσοδα	19	237.290	418.337
Κόστος Αναλώσεων		(13.735.019)	(12.737.155)
Αποσβέσεις	21	(384.582)	(382.193)
Παροχές σε εργαζομένους	20	(2.072.706)	(1.812.856)
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	18	(3.262.289)	(2.915.694)
Λειτουργικά αποτελέσματα		1.474.128	1.606.602
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	22	(391.057)	(413.129)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων		1.083.071	1.193.473
Φόρος εισοδήματος	23	(337.140)	(335.657)
Καθαρά Κέρδη (ζημιές χρήσης)		745.931	857.815
Λοιπά αναγνωρισμένα έσοδα			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	16	(3.106)	0
Αναλογούν φόροι που αναγνωρίζονται στα λοιπά έσοδα		901	0
Σύνολο λοιπών εσόδων (μετά φόρων)		(2.205)	0
Συνολικά αποτελέσματα περιόδου		743.726	857.815

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31.12.2017

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Περιουσιακά Στοιχεία			
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4	11.160.437	10.789.458
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	7	0	0
Άυλα Στοιχεία	5	25.845	222
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		19.659	18.400
		11.205.940	10.808.080
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	7.493.469	6.302.158
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	6	8.069.107	7.912.706
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	610.775	468.594
Σύνολο		16.173.351	14.683.458
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		27.379.291	25.491.539
Παθητικό			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	3.618.231	3.618.231
Αποθεματικά	11	1.458.901	1.457.517
Κέρδη εις νέο		4.427.139	3.684.797
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		9.504.271	8.760.545
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	12	2.378.789	3.171.357
Αναβαλλόμενες Φόρολογικές Υποχρεώσεις	15	1.486.739	1.466.147
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	16	156.795	133.451
Κρατικές επιχορηγήσεις	14	1.699.852	1.740.665
Σύνολο		5.722.175	6.511.621
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	13	7.211.974	6.692.022
Τρέχουσα φορολογική υποχρέωση	23	14.384	165.414
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	12	4.926.487	3.361.937
Σύνολο		12.152.845	10.219.373
Σύνολο υποχρεώσεων		17.875.020	16.730.994
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		27.379.291	25.491.539

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα την 1/1/2016	3.618.231	1.457.517	2.826.981	7.902.729
Καθαρά Κέρδη (ζημιές χρήσης)	0	0	857.815	857.815
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	0	0
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	0	0
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά έσοδα	0	0	0	0
Υπόλοιπα την 31/12/2016	3.618.231	1.457.517	3.684.796	8.760.544
Υπόλοιπα την 1/1/2017	3.618.231	1.457.517	3.684.796	8.760.544
Καθαρά Κέρδη (ζημιές χρήσης)	0	0	745.931	745.931
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	1.384	-1.384	0
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	-3.106	-3.106
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά έσοδα	0	0	901	901
Υπόλοιπα την 31/12/2017	3.618.231	1.458.901	4.427.138	9.504.270

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε €	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	1.083.071	1.193.473
Προσαρμογές		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	383.730	381.595
Αποσβέσεις άυλων στοιχείων	852	598
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	(80.000)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	391.490	416.143
Αποσβέσεις (έσοδο) επιχορηγήσεων	(40.813)	(46.314)
Αναλογιστικό Αποτέλεσμα	(3.106)	0
Σύνολο	1.815.224	1.865.494
Πλέον/μείον		
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως		
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	(1.191.310)	(312.374)
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	(157.660)	(1.106.667)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	146.695	267.166
Αύξηση/ (μείωση) πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού	23.344	13.271
	636.293	726.890
Πλέον/μείον		
Πληρωθέντες τόκοι	(391.490)	(416.143)
Πληρωθείς φόρος εισοδήματος	(93.421)	(81.062)
Ταμειακές ροές προερχόμενες από τις λειτουργικές δραστηριότητες	151.383	229.685
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	(754.709)	(194.642)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	(26.474)	(820)
Εισπραχθείσες Επιχορηγήσεις	0	32.249
Ταμειακές ροές προερχόμενες από επενδυτικές δραστηριότητες	(781.183)	(163.213)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις/(Αποπληρωμές) από δάνεια	771.981	18.335
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	771.981	18.335
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	142.181	84.807
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	468.594	383.787
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	610.775	468.594



Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Σύσταση και Δραστηριότητα εταιρείας

Η Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία Οινοποίηση - Ποτοποίηση ΑΙΓΙΟΥ με διακριτικό τίτλο «ΚΑΒΙΝΟ Α.Ε.», η οποία από εδώ και στο εξής θα αποκαλείται (η "Εταιρεία") είναι Ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα (Α.Μ.Α.Ε. 10001/22/Β/86/99, Αρ. ΓΕΜΗ 034931716000), ιδρύθηκε το 1958 και δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία κρασιών κυρίως.

Η Εταιρεία είναι εγκατεστημένη στην διεύθυνση, Γέφυρα Μεγανίτη Αίγιο και το site της είναι www.cavino.gr.

Οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20^η Ιουλίου 2018.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ανήρχετο την 31 Δεκεμβρίου 2017 σε 72 (2016: 70) άτομα.

2.Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις (εφ'εξής οι «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός ορισμένων στοιχείων ενεργητικού τα οποία αναφέρονται στις σημειώσεις και εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και στηρίζονται στην παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) της IASB, ισχύουν για ετήσιες περιόδους που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2017 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 20^η Ιουλίου 2018 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΒΙΝΟ Α.Ε. και καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2017 έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2017.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

2.4 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται νομισματικά σε (Ευρώ) €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ακέραιες μονάδες του Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

2.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους η εταιρεία υιοθέτησε τυχόν νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α) που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της και έχουν εφαρμογή για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από 01.01.2017. Η υιοθέτηση τους δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις λογιστικές πολιτικές της εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα παρακάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί αλλά δεν ήταν ακόμα υποχρεωτικής εφαρμογής

Στην σημείωση 2.5.1 παρατίθενται τα νέα ή αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες σε υφιστάμενα πρότυπα που τέθηκαν σε ισχύ στην τρέχουσα περίοδο και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στην σημείωση 2.5.2 παρατίθενται τα νέα ή αναθεωρημένα πρότυπα και διερμηνείες σε υφιστάμενα πρότυπα που δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.5.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων”**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

- **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»:**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχή σε οντότητες που έχει κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

2.5.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, που ισχύουν για μεταγενέστερες περιόδους.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

- **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) “Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης”**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

- **ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια συμβόλαια”**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021).

- **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).

- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) “Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια”**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες”**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιλάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) “Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”.**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 “Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα”**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος”**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»**

Η τροποποίηση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε ένα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)

(εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

- **ΔΠΧΑ 11 “Από κοινού συμφωνίες”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

- **ΔΛΠ 12 “Φόροι εισοδήματος”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

- **ΔΛΠ 23 “Κόστος δανεισμού”**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

3.Βασικές Λογιστικές Πολιτικές και Εκτιμήσεις.

3.1 Εκτιμήσεις της Διοίκησης:

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς Διοίκησης, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς και τα ποσά που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις αυτές αναγνωρίζονται στη χρήση που πραγματοποιούνται, και επηρεάζουν τις σχετικές χρήσεις που αφορούν, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή τη χρήση, ή στη χρήση αναθεώρησης και τις επόμενες

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

χρήσεις, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει και την παρούσα και τις μελλοντικές χρήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές, βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι, κάτω από τις υπάρχουσες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων, σχετικά με της λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού.

3.2 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα:

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία του Ισολογισμού. Τα κέρδη ή οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μετατρέπονται σε Ευρώ, με βάση τις ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία που αποκτήθηκαν και συνεπώς δεν προκύπτουν συναλλαγματικές διαφορές. Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα, και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας προσδιορισμού των εν λόγω αξιών. Στην περίπτωση αυτή, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αποτελούν μέρος των κερδών ή ζημιών από τη μεταβολή της εύλογης αξίας και καταχωρούνται στα αποτελέσματα ή απευθείας στην Καθαρή Θέση, ανάλογα με το είδος του μη νομισματικού στοιχείου.

3.3 Ενσώματα πάγια:

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Ορισμένα ενσώματα πάγια (ακίνητα κ.λ.π.), αποτιμήθηκαν στην αξία που είχε διαμορφωθεί κατά την 1.1.2005 (ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α.), με βάση την εκτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή. Το ποσό των εκτιμήσεων θα θεωρηθεί σαν κόστος κτήσεως.

Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρεται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει, περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα.

Δαπάνες που πραγματοποιούνται για αντικατάσταση τμήματος των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, ενσωματώνονται στην αξία των παγίων, εφόσον μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα, ότι αυξάνουν τα μελλοντικά οφέλη που θα αποκομίσει η Εταιρεία από το πάγιο. Όλες οι άλλες δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

Τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται, στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτούμενων ενσωμάτων παγίων.

3.4 Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία:

Οι αμπελώνες επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, και οι μεταβολές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.5 Αποσβέσεις ενσώματων παγίων:

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση. Υπολειμματικές αξίες αναγνωρίζονται μόνο στα κτίρια και επαναπροσδιορίζονται σε ετήσια βάση.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά, αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μέσω εξαγοράς επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι περιορισμένη ή απεριόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, αποσβένεται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται σε ετήσια βάση. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή ελέγχονται για απομείωση, τουλάχιστον ετησίως, σε εξατομικευμένο επίπεδο ή σε επίπεδο μονάδας δημιουργίας χρηματοροών στην οποία ανήκουν. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής, αποσβένονται από την ημερομηνία, κατά την οποία είναι διαθέσιμα προς χρήση.

Μεταγενέστερες δαπάνες επί κεφαλαιοποιηθέντων άυλων περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που ενσωματώνονται στο συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο που αναφέρονται. Όλες οι άλλες δαπάνες, εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.7 Έξοδα αύξησης κεφαλαίου:

Τα έξοδα αύξησης κεφαλαίου, αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους, συμψηφίζονται με το αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

3.8 Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών:

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα υπόλοιπα ταμείου και τις καταθέσεις όψεως. Για σκοπούς κατάρτισης καταστάσεων Ταμιακών Ροών, οι προθεσμιακές καταθέσεις και οι άμεσα ρευστοποιήσιμες και μέχρι τρίμηνης διάρκειας (από την ημερομηνία απόκτησης) επενδύσεις, θεωρούνται χρηματικά διαθέσιμα.

3.9 Αποθέματα:

Τα αποθέματα της εταιρείας, αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της εταιρείας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωση αυτών και τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη. Σε περίπτωση αντιλογισμού σχετικής υποτίμησης, αυτή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στη χρήση που ο αντιλογισμός πραγματοποιήθηκε. Η βιολογική παραγωγή αναγνωρίζεται κατά τον χρόνο της συγκομιδής στην εύλογη αξία της μειωμένη κατά τα απαιτούμενα στον τόπο της πώλησης κόστη. Η αξία αυτή που θεωρείται κόστος για την μετέπειτα βιομηχανοποίηση, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως κέρδος. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα.

3.10 Λογαριασμοί εισπρακτέοι - Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις:

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι (βραχυπρόθεσμοι) αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, αποτιμώνται στην αξία αυτή μείον την τυχόν υπάρχουσα απομείωση. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των λογαριασμών εκτιμάται και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες είσπραξης, διαγράφονται. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς, πραγματοποιούνται μέσω της πρόβλεψης.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

3.11 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών:

Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα κατά τη χρήση πραγματοποιήσής τους.

3.12 Προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό:

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένα έξοδα) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται σε τακτική βάση από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις χρεώνονται ή πιστώνονται μαζί με τυχόν αναβαλλόμενο φόρο που τα αφορά στα λοιπά συνολικά έσοδα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο εργασιακό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

3.13 Κέρδη ανά μετοχή:

Τα βασικά κέρδη, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη, μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

3.14 Μερίσματα πληρωτέα:

Τα μερίσματα, που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση, τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.15 Μισθώσεις:

Μίσθωση, κατά την οποία, ο εκμισθωτής μεταβιβάζει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις (κινδύνους) που απορρέουν από την κυριότητα ενός παγίου στον μισθωτή, θεωρείται ως χρηματοδοτική μίσθωση και λογίζεται ως απόκτηση παγίου και ανάληψη μιας υποχρέωσης. Στην περίπτωση αυτή, τα καταβαλλόμενα ενοίκια διαχωρίζονται σε χρηματοοικονομικά έξοδα (τόκοι) και μείωση της αναληφθείσας υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται στο χαμηλότερο ποσό, μεταξύ της εύλογης αξίας τους και της παρούσας αξίας των ελαχίστων πληρωμών μισθωμάτων, κατά την έναρξη της μίσθωσης, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις ή τις ζημίες απομείωσής τους.

Αν από τη συμφωνία μίσθωσης δεν μεταβιβάζονται τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις (κίνδυνοι) που απορρέουν από την κυριότητα ενός παγίου, τότε, η μίσθωση θεωρείται λειτουργική για το μισθωτή και τα ενοίκια καταχωρούνται ως έξοδα με την πραγματοποίησή τους, με βάση την άμεση μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης.

3.16 Συνδεδεμένα μέρη:

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων / υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη, παρουσιάζονται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτά τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως μετόχους και τη Διοίκηση μιας επιχείρησης ή / και των θυγατρικών της εταιριών.

3.17 Έντοκα δάνεια:

Τα έντοκα δάνεια, αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα κέρδη ή οι ζημίες, από τα στοιχεία αυτά, αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης σε όλη τη διάρκεια του δανείου με το αποτελεσματικό επιτόκιο.

3.18 Προβλέψεις:

Οι προβλέψεις, αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση είναι σημαντική, οι προβλέψεις καταχωρούνται σε προεξοφλημένη βάση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου, που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση.

Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου, καταχωρείται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιστοιχίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

3.19 Έσοδα:

Τα έσοδα της εταιρείας, περιλαμβάνουν κυρίως την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

-Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών, μειωμένες με τις χορηγούμενες εκπτώσεις, αναγνωρίζονται ως έσοδο όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και η ιδιοκτησία μεταβιβάζεται στον αγοραστή και η είσπραξη της σχετικής απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι πωλήσεις αγαθών περιλαμβάνουν και τον ειδικό φόρο κατανάλωσης (πωλήσεις εσωτερικού).

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

-Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών, αναγνωρίζονται στη χρήση που αυτές παρασχέθηκαν.

- Έσοδα από μερίσματα: Τα έσοδα από μερίσματα, αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

- Έσοδα από τόκους: Έσοδα από τόκους, αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δουλευμένος (με βάση τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου).

3.20 Έξοδα διαφήμισης:

Τα έξοδα διαφήμισης, εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.21 Κόστος δανεισμού:

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, για την έκδοση κυρίως μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

3.22 Φόρος εισοδήματος:

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος, αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους. Η επιβάρυνση για φόρο εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά σε συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος, υπολογίζονται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, υπολογίζονται με τη μέθοδο υπολογισμού βάσει του ισολογισμού. Αφορούν σε περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Υπολογίζονται με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, αναγνωρίζονται για τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι ακόλουθες περιπτώσεις προσωρινών διαφορών, δεν λαμβάνονται υπόψη: Υπεραξία μη εκπιπτόμενη για φορολογικούς σκοπούς και η αρχική καταχώρηση στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού η οποία δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στην έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

3.23 Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Υποχρεώσεων:

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

3.24 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων:

Το Δ.Λ.Π. 36 απαιτεί όπως, το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου Ενεργητικού πρέπει να εκτιμάται οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη ότι το περιουσιακό αυτό στοιχείο ενδέχεται να έχει απομειωθεί, με εξαίρεση την υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση ανεξάρτητα αν υπάρχει ή όχι ένδειξη. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η ζημία απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα, για περιουσιακά στοιχεία που απεικονίζονται στο κόστος, ενώ θεωρείται ως μείωση της Καθαρής Θέσης, για τα περιουσιακά στοιχεία που απεικονίζονται στην αναπροσαρμοσμένη αξία. Για την εκτίμηση, αν και κατά πόσο υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη ότι ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να είναι απομειωμένο, λαμβάνονται υπόψη, κατ' ελάχιστο εξωτερικές και εσωτερικές πηγές πληροφόρησης.

Η ανακτήσιμη αξία, προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία, μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσης. Καθαρή τιμή πώλησης, είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου, στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής, στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου εξόδου διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς, για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικά ανεξάρτητη ταμιακή εισροή, το ανακτώμενο ποσό καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμιακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Ζημία απομείωσης που αφορά σε υπεραξία, δεν αντιλογίζεται. Όσον αφορά τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία, η ζημία αντιλογίζεται εάν υπάρχει αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας.

3.25 Λειτουργικοί τομείς:

Το Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς» θέτει κριτήρια για τον προσδιορισμό των διακεκριμένων τομέων και γεωγραφικών περιοχών δραστηριότητας των επιχειρήσεων. Οι τομείς ορίζονται με βάση τη διάρθρωση των λειτουργιών της εταιρείας, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά. Η παραγωγική δραστηριότητα της Εταιρείας, διενεργείται αποκλειστικά στην Ελλάδα είναι ομοιογενής και συνεπώς θεωρείται ως ένας τομέας.

3.26 Κρατικές επιχορηγήσεις:

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία τέτοια περίοδο, ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται στα άλλα έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.27 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος υφίσταται στην εγχώρια αγορά λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης. Ωστόσο το γεγονός ότι ο κύκλος εργασιών της εταιρείας σε ποσοστό 74,22 % αντιπροσωπεύει πωλήσεις στο εξωτερικό και ιδιαίτερα σε βόρειες χώρες της Ε.Ε, συντελεί στον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων που απορρέουν από τις πιστώσεις σε πελάτες η εταιρεία εφαρμόζει αυστηρά κριτήρια πιστωτικού ελέγχου βάση των οποίων εξετάζονται και όπου κρίνεται αναγκαίο αναθεωρείται κάθε νέος ή υφιστάμενος πελάτης.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγο της πιστωτικής κρίσης και τις αδυναμίες στήριξης της οικονομίας από το χρηματοπιστωτικό σύστημα ο κίνδυνος ρευστότητας είναι αυξημένος. Ωστόσο η εταιρεία έχει εξασφαλίσει από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ικανοποιητικά πιστωτικά όρια τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την ομαλή εξόφληση των υποχρεώσεών της.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Δεν έχει απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

4. Ενσώματα Παγία

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα - Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό κατασκευή & Προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος κτήσεως						
Υπόλοιπο την 1/1/2016	8.465.383	310.253	5.221.867	991.357	19.000	15.007.860
Προσθήκες	0	19.000	90.773	84.869	0	194.642
Μεταφορές	523.007	0	0	0	0	523.007
Υπόλοιπο την 31/12/2016	8.988.390	329.253	5.312.640	1.076.226	19.000	15.725.509
Υπόλοιπο την 1/1/2017	8.988.390	329.253	5.312.640	1.076.226	19.000	15.725.509
Προσθήκες	256.541	0	332.131	158.004	7.526	754.201
Μεταφορές	0	0	19.000	0	(19.000)	0
Υπόλοιπο την 31/12/2017	9.244.931	329.253	5.663.771	1.234.230	7.526	16.479.711
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο την 1/1/2016	(896.721)	(276.685)	(2.639.386)	(741.665)	0	(4.554.456)
Αποσβέσεις περιόδου	(98.983)	(9.477)	(217.869)	(55.265)	0	(381.595)
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2016	(995.704)	(286.162)	(2.857.255)	(796.930)	0	(4.936.051)
Υπόλοιπο την 1/1/2017	(995.704)	(286.162)	(2.857.255)	(796.930)	0	(4.936.051)
Αποσβέσεις περιόδου	(99.211)	(10.340)	(215.128)	(59.051)	0	(383.730)
Μεταφορές	0	0	507	0	0	507
Υπόλοιπο την 31/12/2017	(1.094.915)	(296.502)	(3.071.876)	(855.981)	0	(5.319.274)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	7.992.686	43.091	2.455.385	279.297	19.000	10.789.458
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	8.150.016	32.751	2.591.895	378.249	7.526	11.160.437

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτιριακές εγκαταστάσεις	50 – 66	Χρόνια
Μηχανήματα	20	Χρόνια
Μεταφορικά μέσα	10 – 15	Χρόνια
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 10	Χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες αναγνωρίζονται μόνο στα κτίρια και στις δεξαμενές.

Επί των ακινήτων και μηχανημάτων της Εταιρείας για την χρήση 2017 υφίστανται προσημειώσεις συνολικής αξίας € 1.935.070 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων. Το ύψος του ποσού των προσημειώσεων για την χρήση 2016 ανήλθε επίσης σε € 1.935.070.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται πάγια που κατέχονται από την εταιρεία με συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων. Τα εν λόγω πάγια των χρηματοδοτικών μισθώσεων έχουν συμπεριληφθεί στον παραπάνω πίνακα των παγίων και αναλύονται ως εξής:

Κόστος κτήσεως	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Δεξαμενές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2016	90.898	0	90.898
Προσθήκες	56.250	24.200	80.450
Υπόλοιπο την 31/12/2016	147.148	24.200	171.348
Υπόλοιπο την 1/1/2017	147.148	24.200	171.348
Προσθήκες	0	0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2017	147.148	24.200	171.348
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 1/1/2016	(4.545)	0	(4.545)
Αποσβέσεις περιόδου	(5.747)	(517)	(6.264)
Υπόλοιπο την 31/12/2016	(10.292)	(517)	(10.809)
Υπόλοιπο την 1/1/2017	(10.292)	(517)	(10.809)
Αποσβέσεις περιόδου	(3.664)	(1.207)	(4.870)
Υπόλοιπο την 31/12/2017	(13.956)	(1.724)	(15.679)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	136.856	23.683	160.539
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	133.192	22.476	155.669

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικό	Εμπορικά σήματα	Σύνολο
Κόστος κτήσεως			
Υπόλοιπο την 1/1/2016	270.265	0	270.265
Προσθήκες	0	0	0
Μειώσεις	0	820	820
Υπόλοιπο την 31/12/2016	270.265	820	271.085
Υπόλοιπο την 1/1/2017	270.265	820	271.085
Μειώσεις	0	0	0
Προσθήκες	21.154	5.320	26.474
Υπόλοιπο την 31/12/2017	291.419	6.140	297.559
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 1/1/2016	(270.265)	0	(270.265)
Αποσβέσεις περιόδου	0	(598)	(598)
Υπόλοιπο την 31/12/2016	(270.265)	(598)	(270.863)
Υπόλοιπο την 1/1/2017	(270.265)	(598)	(270.863)
Αποσβέσεις περιόδου	(299)	(553)	(852)
Υπόλοιπο την 31/12/2017	(270.564)	(1.151)	(271.715)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	1	222	223
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	20.855	4.989	25.844

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορικές απαιτήσεις	7.697.666	7.419.344
Μείον: πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων	(1.156.765)	(1.156.765)
Καθαρές απαιτήσεις	6.540.901	6.262.578
Προκαταβολές	22.204	27.950
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.001.912	1.154.371
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις Ελληνικού Δημοσίου	365.028	352.331
Λοιποί χρεώστες	139.062	115.476
Σύνολο	8.069.107	7.912.706

Η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ήταν:

Ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων	31/12/2017	31/12/2016
Μη λήξαντα	413.230	273.219
Λήξαντα 0-90 ημέρες	4.252.957	3.905.983
Λήξαντα 91-180 ημέρες	510.792	543.375
Λήξαντα 181-360 ημέρες	371.202	543.292
Λήξαντα >360 ημέρες	2.149.484	2.153.475
	7.697.666	7.419.344

7. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν τους αμπελώνες και αναλύονται ως εξής:

Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο στην έναρξη της περιόδου	0	523.007
Προσθήκες περιόδου	0	0
Μεταφορές	0	-523.007
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	0	0

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Αποθέματα	31/12/2017	31/12/2016
Πρώτες ύλες	1.424.827	1.145.952
Έτοιμα προϊόντα	6.017.850	5.096.433
Εμπορεύματα	50.792	59.774
Σύνολο	7.493.469	6.302.158

Στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων περιλαμβάνεται κόστος αναλώσεως αποθεμάτων € 13.735.019 για τη χρήση 2017 και € 12.737.155 για τη χρήση 2016. Η μέθοδος αποτίμησης των αποθεμάτων είναι η μέση ετήσια σταθμική.

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	33.924	41.483
Καταθέσεις όψεως	576.851	427.111
Σύνολο	610.775	468.594

10. Μετοχικό Κεφάλαιο

Στην χρήση 2012 με την Εκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 9.4.2012 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 194.322,24. Η κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου έγινε με την καταβολή εξ ολοκλήρου σε μετρητά. Κατά τις χρήσεις 2013, 2014, 2015 και 2016 δεν υπήρξε καμία μεταβολή.

Ως εκ τούτου το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2017 σε ευρώ τρία εκατομμύρια εξακόσιες δέκα οκτώ χιλιάδες διακοσίων τριάντα ενός ευρώ και δώδεκα λεπτών (€ 3.618.231,12), διαιρούμενο σε εκατόν έξι χιλιάδες τριακόσιες πενήντα έξι (106.356) ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας, ευρώ τριάντα τέσσερα και δύο λεπτά (€ 34,02) η κάθε μία. Κάθε μετοχή συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση με μία ψήφο και έχει δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη.

<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	Αριθμός κοινών μετοχών	Σύνολο
31/12/2016	106.356	3.618.231
31/12/2017	106.356	3.618.231

11. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Εκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
31/12/2016	169.752	1.243.125	44.640	1.457.517
Μεταφορά σε αποθεματικά για προηγούμενες χρήσεις	1.384	0	0	1.384
31/12/2017	171.136	1.243.125	44.640	1.458.901

Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά δημιουργούνται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες επιτρέπουν την επ' αόριστο αναβολή της φορολογίας των πραγματοποιούμενων κερδών ή την μερική φορολόγηση τους, με την προϋπόθεση ότι τα εν λόγω κέρδη δεν θα διανεμηθούν. Ο σχετικός φόρος που μετατίθεται, καθίσταται πληρωτέος όποτε τα αφορολόγητα αποθεματικά διανεμηθούν, με τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την διανομή τους.

Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται περίπου στο 0,5.

Με βάση τα στοιχεία των ισολογισμών, η σχέση ίδια προς ξένα κεφάλαια για τις χρήσεις 2017 και 2016, διαμορφώθηκε σε 53% και 52% αντίστοιχα.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.



Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, γίνει κατώτερο από το $\frac{1}{2}$ του μετοχικού κεφαλαίου το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, καταστεί κατώτερο του $\frac{1}{10}$ του μετοχικού κεφαλαίου και η γενική συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Ετησίως, αφαιρείται το $\frac{1}{20}$ τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το $\frac{1}{3}$ του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την γενική συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

12. Μακροπρόθεσμα – Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Ο δανεισμός αναλύεται ως εξής:

<u>Τραπεζικός δανεισμός</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια	2.037.903	2.363.351
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	12.1 59.799	93.543
Τραπεζικά δάνεια που ρυθμίσθηκαν σύμφωνα με τα μέτρα για τις πυρόπληκτες περιοχές	281.087	714.463
Συνολικός μακροπρόθεσμος δανεισμός	2.378.789	3.171.357
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια	3.032.750	1.255.706
Δόσεις μακροπροθέσμων δανείων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.859.967	2.074.190
Δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	12.1 33.769	32.041
Σύνολο βραχυπροθέσμου δανεισμού	4.926.487	3.361.937
Συνολικός Δανεισμός	7.305.276	6.533.295

Τραπεζικά δάνεια υπολοίπου την 31.12.2017 ποσού € 2.141.054 τα οποία αναλύονται σε μακροπρόθεμο και βραχυπρόθεμο μέρος ποσό € 281.087 και ποσό € 1.859.967 αντίστοιχα, ρυθμίσθηκαν σύμφωνα με την απόφαση 36579/B1666 του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομίας που αναφέρεται στην ενίσχυση των πυρόπληκτων περιοχών.

Το επιτόκιο των δανείων θα είναι ισόποσο με το επιτόκιο των ετήσιων εντόκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου προσαυξημένο κατά 70% πλέον εισφορά του Ν.128/75.

Οι τόκοι των ρυθμισμένων δανείων επιδοτούνται από το Ελληνικό Δημόσιο. Η επιδότηση ανέρχεται στο 100% για τα δύο πρώτα έτη και κατά 50% για τα επόμενα 8 έτη.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ 57198/B.2406 απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομίας τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ 36579/B1666 απόφαση αναφορικά με την αναστολή των καταβλητέων δόσεων και παρεσχέθει η ευχέρεια στις επιχειρήσεις οι οποίες έχουν ενταχθεί στην ανωτέρω απόφαση και δεν έχουν λάβει την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου, να ζητήσουν την αναστολή καταβολής των οφειλόμενων για το χρονικό διάστημα 1/1-31/12/2012. Οι δόσεις των οποίων η καταβολή αναστάλει προσαυξάνουν ισόποσα και αποπληρώνονται μαζί με τις τελευταίες εναπομείναντες δύο δόσεις. Η εταιρεία μετά από σχετικό αίτημα που υπέβαλλε τον Ιουνίου της χρήσης 2012, το οποίο έγινε δεκτό από τα τραπεζικά ιδρύματα: Alpha Bank και Εθνική Τράπεζα έχει την δυνατότητα χρήσης της ανωτέρω απόφασης.

Η εκταμίευση για πληρωμή του κεφαλαίου των δόσεων για το σύνολο του μακροπροθέσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Κεφάλαιο δόσεων πληρωτέων εντός των χρήσεων:	31/12/2017	31/12/2016
Χρήση 2018	1.893.737	2.106.231
Χρήσεις 2019-2022	2.378.789	2.987.857
Χρήσεις 2023 και πλέον	0	183.500
Σύνολο	4.272.525	5.277.589

Οι πληρωμές κεφαλαίου και τόκων για τα δάνεια (μακροπρόθεσμα) έχουν ως εξής:

Κεφάλαιο και τόκοι πληρωτέα εντός των χρήσεων:	31/12/2017	31/12/2016
Χρήση 2018	2.072.037	2.274.872
Χρήσεις 2019-2022	2.453.118	3.209.094
Χρήσεις 2023 και πλέον	0	194.039
Σύνολο	4.525.154	5.678.005

12.1. Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοοικονομικές μισθώσεις της εταιρείας αφορούν μηχανολογικό εξοπλισμό για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών αναγκών της. Η σχετική υποχρέωση περιλαμβάνεται στις δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 12).

Οι ελάχιστες μελλοντικές καταβολές μισθωμάτων για την εταιρεία θα γίνουν ως εξής:

Ποσά σε € '	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές		Παρούσα αξία ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
1 έτος και λιγότερο	37.891	37.891	33.769	32.041
Μεταξύ 1 και 5 ετών	62.573	100.440	59.799	93.543
Άνω των 5 ετών	0	0	0	0
Σύνολο	100.464	138.331	93.568	125.585
μείον: μη δεδουλευμένοι τόκοι	(6.896)	(12.746)	0	0
Παρούσα αξία ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	93.568	125.585	93.568	125.585
περιλαμβάνονται στις:				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις			59.799	93.543
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις			33.769	32.041
			93.568	125.585

Ποσά σε € '

Έναρξη	Περιγραφή μισθίου	Αξία Σύμβασης	Αξία εξαγοράς	Επιτόκιο	Αρ. μισθωμάτων	Μίσθωμα	Λήξη	Εταιρεία
22/09/15	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	90.898 €	50 €	EURIBOR 3M+5,0%	59	1.479 €	22/8/2020	Eurobank Leasing
21/09/16	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	56.348 €	3 €	EURIBOR 3M+5,5%	47	1.174 €	21/8/2020	Alpha Leasing
18/08/16	Δεξαμενές	24.200 €	3 €	EURIBOR 3M+5,5%	47	504 €	18/7/2020	Alpha Leasing

13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.743.764	6.309.350
Υποχρεώσεις σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς	106.839	90.962
Λοιποί φόροι (πλην φόρου εισοδήματος)	182.593	136.651
Προκαταβολές πελατών	44.024	15.033
Λοιπές υποχρεώσεις	134.755	140.026
Σύνολο	7.211.974	6.692.022

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις λήγουν κατά μέσον όρο, εντός 4 μηνών από την λήξη της χρήσεως και η εύλογη αξία τους ταυτίζεται με την λογιστική αξία τους.

14. Κρατικές χορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Κρατικές επιχορηγήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης	1.740.666	1.754.731
Είσπραξη νέων επιχορηγήσεων	0	32.249
Αποσβέσεις (έσοδο) επιχορηγήσεων	(40.813)	(46.314)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	1.699.853	1.740.666

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενοι φόροι αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(1.775.828)	(1.761.214)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	289.089	295.067
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.486.739)	(1.466.147)

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου αναλύεται κατωτέρω:

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	(1.466.147)	(1.433.454)
Φόρος Εισοδήματος	315.648	302.964
(Χρέωση)/πίστωση στα ίδια κεφάλαια	901	0
(Χρέωση)/πίστωση στα αποτελέσματα	(337.140)	(335.657)
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	(1.486.739)	(1.466.147)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται κατωτέρω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	Διαφορές από την αλλαγή συντελεστή φορολογίας	Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	Δαπάνες πολυετούς απόσβεσης	Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2016	(429.794)	(1.304.963)	10.793	(12.113)	(1.723.964)
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	(28.985)	0	3.849	(25.136)
Υπόλοιπο την 31/12/2016	(429.794)	(1.333.948)	10.793	(8.264)	(1.761.214)
Υπόλοιπο την 1/1/2017	(429.794)	(1.333.948)	10.793	(8.264)	(1.761.214)
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	(21.385)	0	6.770	(14.615)
Υπόλοιπο την 31/12/2017	(429.794)	(1.355.332)	10.793	(1.495)	(1.775.828)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	Προβλέψεις	Ζημίες απομείωσης	Δαπάνες πολυετούς απόσβεσης	Επιδοτήσεις	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2016	28.671	231.351	0	45.953	(3.353)	302.623
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	0	0	(7.556)	0	(7.556)
Υπόλοιπο την 31/12/2016	28.671	231.351	0	38.397	(3.353)	295.067
Υπόλοιπο την 1/1/2017	28.671	231.351	0	38.397	(3.353)	295.067
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	0	0	(5.977)	0	(5.977)
Υπόλοιπο την 31/12/2017	28.671	231.351	0	32.420	(3.353)	289.089

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

16. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

Η εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης.

Η εταιρεία δεν έχει ενεργοποιήσει, επίσημα ή ανεπίσημα, κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζομένων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Ποσά σε € '	31/12/2017	31/12/2016
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	133.451	120.180
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	18.236	10.867
Κόστος τόκων	2.002	2.404
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)	3.106	0
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	156.795	133.451

Η μεταβολή της παρούσας αξίας των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

Ανάλυση υποχρέωσης		
Ποσά σε € '	31/12/2017	31/12/2016
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	133.451	120.180
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	3.106	0
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	20.238	13.271
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	156.795	133.451

Ο πίνακας, που παρατίθεται στη συνέχεια, παρουσιάζει τις μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό		
Ποσά σε € '	31/12/2017	31/12/2016
Έναρξη υποχρέωσης καθορισμένων παροχών	133.451	120.180
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε	23.344	13.271
Υποχρέωση καταχωρημένη στον ισολογισμό	156.795	133.451

Οι μεταβολές που έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων είναι οι εξής:

Ποσά σε € '	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	18.236	10.867
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.002	2.404
Αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους/ζημιάς	3.106	0
Σύνολο	23.344	13.271

Οι κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αναλογιστική μελέτη είναι οι εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Οικονομικές Παραδοχές		
Μακροχρόνια αύξηση πληθωρισμού	1,90%	2,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	1,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,50%	2,00%
Ποσοστό αποχωρήσεων	0,00%	0,00%

17. Κύκλος εργασιών

Οι πωλήσεις της εταιρείας γίνονται στις παρακάτω αγορές :

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Ελλάδα	5.334.644	4.962.164
Ευρωπαϊκή Ένωση	14.526.728	13.580.296
Τρίτες Χώρες	830.064	493.704
Σύνολο	20.691.435	19.036.163

18. Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως

Τα άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής:

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Πληρωμές λειτουργικών μισθώσεων	131.315	112.632
Έξοδα μεταφορών	1.040.925	902.084
Έξοδα διαφήμισης	597.200	468.880
Υλικά άμεσης ανάλωσης	147.796	109.592
Συντηρήσεις	302.402	182.267
Τηλεπικοινωνίες	59.067	48.171
Προμήθειες σε τρίτους	67.768	79.667
Ηλεκτρικό Ρεύμα Παραγωγής	153.807	160.625
Διάφοροι φόροι	47.462	47.858
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	18.236	0
Λοιπά	696.313	803.917
Σύνολο	3.262.289	2.915.694

19. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής:

Άλλα έσοδα	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Επιδότησεις	185.544	281.585
Αποσβέσεις (έσοδο) επιχορηγήσεων	40.813	46.314
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0	80.000
Λοιπά	10.933	10.437
Σύνολο	237.290	418.337

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

20. Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως εξής:

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Παροχές σε εργαζομένους		
Μισθοί και ημερομίσθια	1.654.837	1.455.408
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	417.869	329.693
Αποζημιώσεις προσωπικού	0	27.755
Σύνολο	2.072.706	1.812.856

Οι εργαζόμενοι κατά την 31.12.2017 ανήλθαν σε 72 άτομα (2016: 70).

21. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	383.730	381.595
Αποσβέσεις αύλων περιουσιακών στοιχείων	852	598
Σύνολο	384.582	382.193

22. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Το Χρηματοοικονομικό κόστος καθαρό αναλύεται ως εξής:

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Τόκοι και συναφή έξοδα		
Τραπεζικός δανεισμός	347.051	368.068
Τόκοι Χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.959	4.685
Τόκοι Αναλογιστικής μελέτης	2.002	0
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	36.478	40.986
Χρηματοοικονομικό κόστος	391.490	413.739
Πιστωτικοί τόκοι	(433)	(609)
Χρηματοοικονομικό κόστος	391.057	413.129

23. Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος (αδιανεμήτων κερδών) για τη χρήση 2017 ήταν 29%, βάσει του νόμου 4334/2015 “Επείγουσες ρυθμίσεις για τη διαπραγμάτευση και σύναψη συμφωνίας με τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Στήριξης” που ψηφίστηκε τον Ιούλιο του 2015. Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ’ αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2009 και 2010. Μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2016, δεν είχε εκδοθεί κοινοποίηση φύλλου ελέγχου από δικαστικές ή φορολογικές αρχές για τις χρήσεις αυτές και συνεπώς θεωρείται ότι έχουν παραγραφεί. Η σχετική πρόβλεψη που είχε διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 80 χιλ. αντिलογίσθηκε στη χρήση 2016. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016 η Εταιρεία έχει λάβει το Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Για την χρήση 2017 η Εταιρεία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως.

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Τρέχων φόρος	315.648	302.964
Αναβαλλόμενος φόρος	21.493	32.694
Συνολικό Ποσό Φόρου	337.140	335.657
Προκαταβολή φόρου	-303.264	-139.250
Τέλος Επιτηδεύματος	2.000	1.700
Σύνολο Φορολογικών Υποχρεώσεων	14.384	165.414

Ο φόρος επί του αποτελέσματος της χρήσης, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου. Η διαφορά αναλύεται ως εξής:

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.083.071	1.193.473
Τρέχον συντελεστής	29%	29%
Φόρος Εισοδήματος με το τρέχοντα συντελεστή	314.091	346.107
Λογιστικές Διαφορές	26.251	16.133
Φορολογικό όφελος από εσοδα που δεν φορολογούνται	-3.202	-26.583
Φόρος εισοδήματος	337.140	335.657

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

24. Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή

Τα κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, μετά από φόρους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των σε κυκλοφορία μετοχών στην διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση, και αναλύονται ως εξής:

	1/1- 31/12/2017	1/1- 31/12/2016
Αποτέλεσμα χρήσης	745.931	857.815
Μετοχές σε κυκλοφορία(Σταθμισμένος αριθμός)	103.500	103.500
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	7,21	8,29

25. Μερίσματα

Για την τρέχουσα χρήση 2017 δεν προτάθηκε μέρισμα προς διανομή.

26. Κεφαλαιουχικές Δεσμεύσεις

Η εταιρεία συμμετέχει σε πρόγραμμα του Υπουργείου Ανάπτυξης σχετικά με την προώθηση οίνων σε αγορές τρίτων χωρών. Το ποσοστό της επιχορήγησης ανέρχεται σε 50%, ενώ το ύψος αυτής δεν είχε εγκριθεί μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2017.

27. Δεσμεύσεις για μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων

Τα μελλοντικά μισθώματα βάσει μη ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων ανέρχονται για την χρήση 2017 στο ποσό των € 318.500.

28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές (εισροές, εκροές) σωρευτικά κατά την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, τα οποία έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

	<u>31/12/2017</u>
α) Πωλήσεις:	600
β) Αγορές:	0
γ) Απαιτήσεις:	215.430
δ) Υποχρεώσεις:	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης:	184.865
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης:	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης:	0

29. Οψιγενή γεγονότα ή Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2017 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

30. Λοιπά Στοιχεία και Πληροφορίες

(1) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με το Ελληνικό Δημόσιο με τράπεζες για λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

(2) Κατά της εταιρείας έχει ασκηθεί αγωγή που αφορά αποζημίωση και διαφυγόντα κέρδη λόγω καταγγελίας σύμβασης εμπορικής αντιπροσώπευσης. Η αγωγή συζητήθηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αιγίου τον Οκτώβριο του 2015. Έχει εκδοθεί προδικαστική απόφαση η οποία διέταξε πραγματογνωμοσύνη και ολοκληρώθηκε από τον ορκωτό λογιστή. Η υπόθεση αναμένεται να συζητηθεί εκ νέου στις 13/11/2018. Το κλειδί στην υπόθεση αυτή είναι το αν θα κριθεί η καταγγελία της σύμβασης άκυρη. Σύμφωνα με την άποψη του νομικού συμβούλου της εταιρείας, δεν μπορεί να γίνει κάποια ασφαλής πρόβλεψη σχετικά με το αποτέλεσμα της.

(3) Κατά της εταιρείας έχει ασκηθεί αγωγή σχετικά με τιμολόγια για μεταφορά προϊόντων συνολικού ποσού 145.089,70 ευρώ. Η θέση της εταιρείας είναι ότι υπάρχει μόνο ένα ανεξόφλητο υπόλοιπο 29.286,30 ευρώ, καθόσον το υπόλοιπο ποσό η KABINO Α.Ε. το συμψηφίζει με την αξία των παλετών που δεν επέστρεψε η μεταφορική εταιρεία. Υπάρχουν σοβαρές ελπίδες για επιτυχή έκβαση της συγκεκριμένης υπόθεσης.

(4) Επί των ακινήτων και μηχανημάτων της Εταιρείας για την χρήση 2017 υφίστανται προσημειώσεις συνολικής αξίας € 1.935.070 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων. Το αντίστοιχο ποσό για την χρήση 2016 ανήλθε επίσης σε € 1.935.070.

(5) Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμή έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και με βάση τους ελέγχους αυτούς να οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές



Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό φορολογητέων κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

(6) Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2009 και 2010. Μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2016, δεν είχε εκδοθεί κοινοποίηση φύλλου ελέγχου από δικαστικές ή φορολογικές αρχές για τις χρήσεις αυτές και συνεπώς θεωρείται ότι έχουν παραγραφεί. Η σχετική πρόβλεψη που είχε διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 80 χιλ. αντιλογίσθηκε στη χρήση 2016.

(7) Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί για τις φορολογικές της υποχρεώσεις από τον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και έχει λάβει τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης, χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου. Για τις χρήσεις 2014, 2015 και 2016 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί λαμβάνοντας πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013.

(8) Για τη χρήση 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 64Α Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΔΤ ΑΒ 626977

ΑΔΤ ΑΒ 759168

ΑΔΤ ΑΜ 305218

ΑΜΕ 72343 Α΄ ΤΑΞΗΣ



Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση 2017

ΚΑΒΙΝΟ Α.Β.Ε.

ΑΡ. Μ. Α. Ε.: 10001/22/Β/86/99 ΑΡ. ΓΕΜΗ 034931716000

Διευθυνση έδρας: Γέφυρα Μεγανίτη - Αίγιο

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 *έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενσωματωμένες και μη, κατά τα ΔΛΠ).

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΑΒΙΝΟ Α.Β.Ε. Συνοψίζουμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Αρμόδια Αρχή:

Διεύθυνση διεκδικήσεων Εταιρείας:

Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής:

Ελεγκτική Εταιρεία:

Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :

Επιμελητήριο Αχαΐας Υπηρεσία ΓΕΜΗ

www.cavino.gr

20.07.2018

Πολύζος Θέμης

Mazars A.E

Γνώμη με Επιφύλαξη - Άλλο Θέμα

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Θεόδωρος Κ. Αναστασίου, Πρόεδρος

Ιωάννης Θ. Δούσκας, Αντιπρόεδρος

Ιωάννης Κ. Αναστασίου, Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Π. Δούσκας, Μέλος

Παναγιώτης Γ. Χρονόπουλος, Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ετήσια μη ενσωματωμένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Βιοχηρηματοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	11.160	10.790
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία		
Αυλα Στοιχεία	26	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20	18
Αποθέματα	7.493	6.302
Εμπορεύματα και λοιπές απαιτήσεις	8.069	7.913
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	611	469
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	27.379	25.492

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό κεφάλαιο

Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης

Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)

3.618

5.886

9.504

3.618

5.142

8.761

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Σύνολο υποχρεώσεων (δ)

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)-(δ)

2.379

3.343

4.926

7.226

17.875

16.731

27.379

25.492

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ετήσια μη ενσωματωμένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	1.083	1.193
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	385	382
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-	(80)
Πρόβλεψεις	-	-
Αποτελέσματα ((αξοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	391	416
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(41)	(46)
Αναλογιστικό Αποτελέσμα	(3)	-
Λοιπές Προσαρμογές	-	-
Σύνολο	1.815	1.864
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	(1.191)	(312)
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	(158)	(1.107)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	147	267
Αύξηση/ (μείωση) πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού	23	13
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(391)	(416)
Καταβεβλημένα Φόροι	(93)	(81)
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	151	229
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(781)	(195)
Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-
Εισπραχθείσες Επιχορηγήσεις	0	32
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(781)	(163)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Εισπράξεις/πληρωμές από/σε εκδοθέντα αναληφθέντα δάνεια	772	18
Σύνολο εισαρών / (εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	772	18
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	142	84
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης	469	384
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης Χρήσης	611	469

1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016.

2. Η ΚΑΒΙΝΟ Α.Β.Ε., δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2009 και 2010. Μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2017, δεν είχε εκδοθεί κοινοποίηση φύλλου ελέγχου από δικαστικές ή φορολογικές αρχές για τις χρήσεις αυτές και συνεπώς θεωρείται ότι έχουν παραγραφεί. Η σχετική πρόβλεψη που είχε διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 80 χιλ., αντιστοίχισθηκε στην προηγούμενη χρήση 2016. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η Εταιρεία έχει λάβει το Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Για την χρήση 2017 η Εταιρεία έχει επίσης υποβάλει στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως. Αναλυτικό βλέπε σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίρρα υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει ποσό πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων € 1.157 χιλ περίπου.

4. Ο αριθμός των απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 72 άτομα. Στο τέλος της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης ο αριθμός του απασχολούμενου ήταν 70 άτομα

5. Παρατήρηση στην Έκθεση Ελέγχου: Επιφύλαξη ως προς το μη επαρκή σχηματισμό πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων.

6. Επί των ακινήτων και μηχανημάτων της Εταιρείας για την χρήση 2017 υφίστανται προσημειώσεις συνολικής αξίας € 1.935.070 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

7. Οι συναλλαγές (εισροές - εκροές) συμφωνούν κατά την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, τα οποία έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):

31/12/2017

600

-

215.430

-

184.865

-

-

α) Πωλήσεις:

β) Αγορές:

γ) Απαιτήσεις:

δ) Υποχρεώσεις:

ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης:

στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης:

ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης:

ΑΙΓΙΟ, 20 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΑΤ ΑΒ 626977

ΔΑΤ ΑΒ 759168

ΔΑΤ ΑΜ 305218

ΑΔΕ 72343 Α' ΤΑΞΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ετήσια μη ενσωματωμένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	1.083	1.193
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	395	382
Έσοδα από χρηρηματοποιήσεις προβλέψεις	-	(80)
Προβλέψεις	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-	-
Χρηματικοί τόκοι και συναφή έσοδα	391	416
Αποσβέσεις/πληρωμές από/σε εκδοθέντα αναληθέντα δάνεια	(41)	(46)
Αναλωτικό Αποτέλεσμα	(5)	-
Λοιπές Προσαρμογές	-	-
Σύνολο	1.815	1.864

Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:

Μείωση / αύξηση αποθεμάτων

Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων

(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)

Αύξηση/ (μείωση) πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού

Μείον:

Χρηματικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα

Καταβεβλημένα Φόρα

(1.191)

(159)

147

23

-

(391)

(93)

(312)

(1.107)

267

13

-

(416)

(81)

Σύνολο εισορών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)

151

229

Επενδυτικές Δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων

Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων

Εισπραχθείσες Επιοχρηγήσεις

Σύνολο εισορών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)

(781)

-

0

(781)

(195)

-

32

(163)

Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες

Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Εισπράξεις/πληρωμές από/σε εκδοθέντα αναληθέντα δάνεια

Σύνολο εισορών / (εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)

-

772

772

-

18

18

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα χρήσης (α) + (β) + (γ)

Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης

Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Λήξης Χρήσης

142

469

611

84

384

469